



**AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA**

## **ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE PLE DE DATA 20 DE JULIOL DE 2009.**

A la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Palau-saverdera del dia vint de juliol de dos mil nou essent les vint-i-una hores i quinze minuts , es reuneixen per a celebrar sessió ordinària de Ple en primera convocatòria i sota la Presidència de l'Alcalde President de l'Ajuntament de Palau-saverdera:

### President:

-  
Senyor Narcís Deusedas i Berta.

### Regidors vocals:

Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broch Padrosa.

### Actua com a Secretària, la Secretària General de la Corporació:

Senyora Cristina Pou Molinet.

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària establert a l'article 90.1 del Reial Decret 2568/ 1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, l'Alcalde President declara oberta la sessió.

### **Ordre del dia de la sessió ordinària de data 20 de juliol de 2009:**

Primer.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de Ple de data 27 d' abril de 2009.

Segon.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de Ple de data 11 de maig de 2009

Tercer.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària i urgent de Ple de data 25 de maig de 2009

Quart.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de Ple de data 10 de juny de 2009

Cinquè.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de Ple de data 17 de juny de 2009

Sisè.- Donar compte al Ple del Decret d' Alcaldia Presidència per a la contractació de personal laboral temporal

Setè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per a l' aprovació del text refós de la Modificació Puntual número 13 de les normes subsidiàries de Palau-saverdera

Vuitè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per l' aprovació d' un programa d' actuació per procedir a la recepció de la Urbanització Mas Isaac, Urbanització Bellavista i Urbanització Mas Bohera l'1 de gener de 2010

Novè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per a convidar les empreses que passen a la segona fase del procediment negociat amb publicitat per a la contractació del servei de redacció dels documents necessaris per a la tramitació del Pla d' ordenació urbanística municipal del terme municipal de Palau-saverdera

Desè.- Proposta d'Alcaldia Presidència per iniciar expedient d'enderroc del complexe residencial Sun Village ubicat en el terme municipal de Palau-saverdera, a fi de donar compliment a l'execució de sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el si del recurs contenciós administratiu ordinari 644/2002

Onzè .- Mocions presentades per CIU.

Dotzè.- Assumptes urgents.

Tretzè.- Informes d'Alcaldia.

Catorzè.- Precs i Preguntes.

**PRIMER**.- **APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PLE DE DATA 27 D' ABRIL DE 2009.**

S'han repartit prèviament els esborranys de les actes de Plens anteriors de conformitat estableix l'article 80 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, així com l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Pren la paraula el Regidor Miquel Alsina per explicar que votaran el contingut de l'acta, però fins el moment en què eren presents a la sessió plenària, doncs en el punt vint-i-tres de l'ordre del dia varen abandonar el Ple, i per tant no poden conèixer el contingut de les intervencions relatives als darrers assumptes de l'ordre del dia.

La Secretària explica que lògicament la conformitat o la disconformitat en la votació del contingut ho és en relació als punts de l'ordre del dia que els senyors Regidors hi són presents, sens perjudici que l'acta se sotmet en el seu conjunt a votació i s'ha de votar en la seva totalitat, i els Regidors que no varen estar presents en algun punt de l'ordre del dia no poden manifestar la seva conformitat o disconformitat en relació a les intervencions dels assumptes que varen ser absents.

Se sotmet a votació l'acta, quedant aprovada amb vuit vots a favor i una abstenció.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Forcat.

S'absté:

Senyor Domènec Broch Padrosa, atès que encara no havia pres possessió del càrrec de Regidor.

**SEGON.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE PLE DE DATA 11 DE MAIG DE 2009.**

Se sotmet l'acta a votació, quedant aprovada amb set vots a favor i tres abstencions:

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.

Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Forcat.

S'abstenen:

Seyor Lluís Mont Carreras, per no estar present a la sessió d'11 de maig de 2009.  
Senyor Miquel Martínez Flores, per no estar presents a la sessió d'11 de maig de 2009.  
Senyor Domènech Broch Padrosa, atès que encara no era Regidor de l'Ajuntament.

**TERCER.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DE PLE DE DATA 25 DE MAIG DE 2009**

Pren la paraula en primer lloc el Regidor Miquel Alsina per dir que s'observa un error en la votació en el sentit que el senyor Deusedas es va abstenir en quant a formar part de la Comissió per ser part interessada.

S'admet l'error comès per omissió i s'ha d'afegir que el senyor Deusedas es va abstenir en quant a formar part de la comissió de representació dels municipis.

S'aprova l'acta amb vuit vots a favor i una abstenció.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Forcat.

S'abstenen:

Senyor Domènech Broch Padrosa, atès que encara no havia pres possessió del càrrec de Regidor de l'Ajuntament.

**QUART.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE PLE DE DATA 10 DE JUNY DE 2009.**

Se sotmet l'acta a votació quedant aprovada per unanimitat dels membres legals de la Corporació.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Forcat.  
Senyero Domènech Broch Padrosa.

**CINQUÈ.- APROVACIÓ DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE PLE DE DATA 17 DE JUNY DE 2009**

Se sotmet l'acta a votació quedant aprovada per unanimitat dels membres legals de la Corporació.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Forcat.  
Senyero Domènech Broch Padrosa.

**SISÈ.- DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET D' ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL**

**DECRET D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

*D'acord amb el que disposen els articles 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al servei de les Entitats Locals, l'article 291.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, que estableixen que en els casos de màxima urgència es pot contractar directament el personal laboral per servei determinat.*

*Atès que és necessària la contractació de dues persones per a dur a terme les tasques de*

*vigilància de prevenció d'incendis forestals al Parc Natural del Cap de Creus i atès que s'ha presentat sis sol·licituds: M R C (R. Entrades 303/09, de 09.02.09), M C C (R. Entrades 304/09, de 09.02.09), A R S (R. Entrades 664/09, de 13.03.09), G sr P (R. Entrades 663/09, de 13.03.09), A S D (R. Entrades 677/09, de 16.03.09), E N S (R. Entrades 772/09, de 24.03.09), P G R ( R Entrades 1129/09, de 11.05.09 ) i A N G ( R. Entrades 1211/09, de 19.05.09*

*Una vegada revisats tots els currículums aquesta Alcaldia creu que les persones més idònies per a realitzar les tasques de vigilància de prevenció d'incendis forestals al Parc Natural del Cap de Creus són: Andreu Roget Sirvent i Eduard Noguera Sanz*

*Es per l'anterior que l'Alcaldia-presidència ha dictat la següent Resolució:*

*Primer.- Contractar amb caràcter de màxima urgència al Sr. Andreu Roget Sirvent, i el Sr. Eduard Noguera Sanz, com a personal laboral temporal, del 29 de juny al 30 de setembre de 2009 i per a realitzar tasques de vigilància de prevenció d'incendis forestals al Parc Natural del Cap de Creus.*

*Segon.- Enviar trasllat d'aquesta resolució a totes les persones que varen presentar sol·licitud.*

*Tercer.- Publicar aquesta resolució al BOP i al DOGC.*

*Quart.- Donar-ne coneixement al Ple en la propera sessió que celebri.*

El Ple en resta assabentat.

### **SETÈ.- PROPOSTA D' ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER A L' APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 13 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PALAU-SAVERDERA**

Per part de la Secretària, a petició de la Presidència, es dóna lectura de la següent proposta:

#### **“Antecedents de Fet:**

El Ple de la Corporació, en la seva sessió ordinària de data 27 d'abril de 2009, va acordar aprovar provisionalment un text refós de la modificació puntual número 13 de les Normes Subsidiàries de Palau-saverdera per l'ordenació de la volumetria de l'edificació dins l'àmbit del Balcó de l'Empordà.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en al sessió de data 17 de juny de 2009, va acordar aprovar definitivament la modificació puntual de les Normes subsidiàries dins l'àmbit del Balcó de

l'Empordà, supeditant-ne la publicació en el DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que incorpori un seguit de prescripcions.

Amb data 6 de juliol de 2009 i registre de sortides 1540 va ser notificat a l'entitat mercantil INTERPALAU SL el requeriment efectuat per la Comissió d'Urbanisme, la qual va aportar el text refós sol·licitat el dia 15 de juliol de 2009 i registre d'entrades número 1.704.

L'arquitecte municipal, el dia 16 de juliol de 2009, va elaborar el següent informe que es transcriu literalment a continuació:

*“Joan Antoni Rodeja Roca, arquitecte municipal, vist el Text refós presentat el dia 15 de juliol de 2009 amb registre d'entrades número 1704 referent a la modificació puntual número 13 de les normes subsidiàries de Palau-saverdera, concretament del sector Balcó de l'Empordà,*

**INFORMA:**

*Que la Comissió Territorial d'Urbanisme en la seva sessió de 28 de gener de 2009 va suspendre l'aprovació definitiva de normes del Balcó de l'Empordà fins que no s'incorporin les següents prescripcions:*

- *1.1. Cal justificar que aquest canvi tipològic és necessari a causa de la impossibilitat material de poder edificar aquesta illa amb l'estructura d'eixample actualment prevista pel planejament general de Palau-saverdera, com a conseqüència dels desnivells topogràfics dels vials que configuren l'illa objecte d'aquesta modificació. Així com també justificar que aquesta proposta no altera les previsions de l'entorn immediat configurat amb una tipologia de teixit urbà d'eixample.*
- *1.2. Una vegada justificat l'aspecte anteriorment descrit s'haurà de crear una clau específica, que reguli els paràmetres que es proposen per aquest àmbit, i excloure de l'expedient la resta de modificacions que modifiquen articles normatius que regulen paràmetres generals de tot el municipi de Palau-saverdera, i que no són objecte d'aquest document.*

*Que es va presentar un text refós visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya en data 17/03/2009 on es crea una clau específica anomenada 2<sub>BE</sub> a on es regulen només els paràmetres de l'àmbit de la present modificació.*

*Que la Comissió Territorial d'Urbanisme en la seva sessió de 17 de juny de 2009 va adoptar l'acord d'aprovar definitivament la modificació de normes subsidiàries número 13 supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que incorpori la prescripció que es descriuen a continuació:*

1. *Cal que el pas de vianants que es proposa obrir entre el carrer Ponent i el carrer Padró i que es pretén enllaçar amb la zona verda existent, es qualifiqui com a vial públic a cedir a l'Ajuntament, amb possibilitat de poder preveure-hi un trànsit restringit i possibilitant l'aprofitament del subsòl únicament per accés a aparcament en planta soterrani. Caldrà*

*acreditar la cessió d'aquest vial.*

2. *La nova subzona que es proposa, tot i definir uns paràmetres específics, es considera que haurà de mantindre la volumetria prevista per la clau 2.3, el pendent màxim de la coberta haurà de ser del 30%, per totes les façanes, inclosos els testers dels carrers de Ponent i del Padró amb un màxim de 2,25 m d'altura i no 2,50 metres. En aquest sentit s'hauran de corregir les seccions establertes gràficament en el plànol 4 de proposta de modificació puntual-secció, respectant aquests paràmetres, i per tant evitant consolidar mitges cobertes amb més pendent i generant coberta plana.*
3. *Respecte a la normativa urbanística proposada cal concretar exactament els articles que es modifiquen de l'articulat de la normativa de les normes subsidiàries vigents o aquells que s'hagin d'introduir de nou per regular la nova subzona que es proposa. Així com es recomana establir una regulació específica per aquest sistema de trànsit restringit, possibilitant la compatibilitat amb el subsòl per accés a aparcaments de caràcter privatiu però mantenint la titularitat pública.*

*Que s'han complert els apartats de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 17 de juny, amb els següents concrecions:*

- *Respecte al punt 1: El vial serà de titularitat pública, però la planta soterrani degut a les seves reduïdes dimensions i a les dificultats de gestió que podria provocar a l'Ajuntament tenir una planta soterrani que només té un ús de pas sense cap aprofitament concret, es defineix com a soterrani privat de titularitat privada.*
- *Respecte al punt 2: es manté l'articulat de l'article 5 apartats 1, 2 i 3 existents i s'afegeix un quart apartat (5.4 planta coberta per la clau 2<sub>BE</sub>) que s'adapta als paràmetres indicats en l'acord de la comissió d'urbanisme.*
- *Respecte al punt 3: es crea una nova clau, clau X<sub>R-BE</sub>, per al vial de titularitat pública. Respecte la normativa proposada, s'especifica el nou redactat abans de cada articular.*

#### **RECOMANA:**

*Un acord d'aprovació del text refós presentat el dia 15 de juliol de 2009 i la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal que procedeixi a l'aprovació definitiva."*

#### **Legislació Aplicable:**

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local
- Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya
- Decret 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Llei 8/2007, de 28 de maig, del sòl

**Per l'anterior, l'Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents**

## **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el nou text refós de la modificació puntual número 13 de les Normes Subsidiàries de Palau-saverdera per l'ordenació de la volumetria de l'edificació dins l'àmbit del Balcó de l'Empordà.

**Segon.-** Acceptar, per part de l'Ajuntament, la cessió del vial que es pretén obrir entre el carrer Ponent i el carrer Padró, el qual es qualifica com a vial públic amb trànsit restringit i el qual es descriu i es grafia en el document de text refós objecte d'aprovació.

**Tercer.-** Traslladar el document aprovat per duplicat, inclòs en suport informàtic, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona a fi i efecte que faci efectiva l'aprovació definitiva acordada en la seva sessió de 17 de juny de 2009 i es procedeixi a la seva publicació al DOGC.

**Quart.-** Notificar el present acord a l'entitat mercantil Interpalau S.L.”

Sense que es produeixin més intervencions es passa a la votació quedant aprovada la proposta per unanimitat dels membres legals de la Corporació.

### Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.

Senyor Miquel Martínez Flores.

Senyor Lluís Mont Carreras.

Senyor Jaume Pagès Mas.

Senyor Pere Olivet Guanter.

Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Senyor Miquel Alsina Tarrés.

Senyor Jordi Castellà Forcat.

Senyero Domènech Broch Padrosa.

## **VUITÈ.- PROPOSTA D' ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER L' APROVACIÓ D' UN PROGRAMA D' ACTUACIÓ PER PROCEDIR A LA RECEPCIÓ DE LA URBANITZACIÓ MAS ISAAC, URBANITZACIÓ BELLAVISTA I URBANITZACIÓ MAS BOHERA L'1 DE GENER DE 2010**

Per part de la Secretària, a petició de la Presidència, es dóna lectura de la següent proposta:

### **“Antecedents de fet:**

Vist que existeix un expedient de recepció de les obres d'urbanització per a cadascuna de les urbanitzacions presents en el municipi de Palau-saverdera, les quals es troben en diferents fases dins

el procediment administratiu exigit.

Vista la intenció i el compromís de l'equip de govern per tal que les tres urbanitzacions de Palau-saverdera, Mas Isaac, Bellavista i Mas Bohera, passin a ser recepcionades per l'Ajuntament com a màxim el proper 1 de gener de 2010.

Tot i que l'òrgan competent per a procedir a la recepció de les obres d'urbanització és l'Alcalde President, tal com disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es procedeix a informar i plantejar la present proposta al plenari de la Corporació.

### **Legislació Aplicable**

- Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya;
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim Local.

### **És per l'anterior que l'Alcaldia Presidència proposa a al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Aprovar un Programa d'actuació que permeti a l'Ajuntament recepcionar les urbanitzacions de Mas Isaac, Bellavista i Mas Bohera, com a màxim l'1 de gener de 2010, tenint en compte els següents aspectes:

- 1) Complir amb la normativa urbanística i ambiental vigent, així com amb la legislació sectorial aplicable per a la recepció definitiva de les obres d'urbanització de les urbanitzacions del terme municipal de Palau-saverdera.
- 2) En el cas de l'actuació que necessàriament s'ha de fer per condicionar l'enllumenat d'Urpasa, els veïns d'aquesta urbanització hauran de satisfer, a través de contribucions especials, un 50% del cost del projecte que en el seu moment va plantejar l'Ajuntament i que ja compta amb l'informe favorable de l'empresa d'Inspecció i control (EIC-ICICT).
- 3) Com a màxim l'1 de gener de 2010, l'Ajuntament recepcionarà les tres urbanitzacions independentment de si es troben en perfecte per a ser rebudes o si presenten mancances esmenables. En aquest segon cas, els serveis tècnics de l'Ajuntament identificaran i valoraran els defectes subsanables que detectin els quals s'executaran amb càrrec als avals i garanties que varen ser presentades a l'Ajuntament, a excepció de l'enllumenat de la urbanització de Mas Isaac.
- 4) Una vegada els serveis jurídics i tècnics hagin donat el seu vistiplau i informat

favorablement, es recepcionaran definitivament les obres d'urbanització per part de l'òrgan competent, en aquest cas per Decret d'Alcaldia Presidència, sens perjudici que es procedirà a ratificar pel Ple de la Corporació.

5) A partir de l'1 de gener de 2010, l'Ajuntament es farà càrrec del manteniment de les urbanitzacions que hagin estat recepcionades definitivament. En aquests sentit, la recepció de les obres d'urbanització per part de l'Ajuntament produeix els efectes següents:

- Possibilitat de dissoldre la Junta de Compensació, sempre que s'hagin complert els altres objectius de la seva constitució.
- Liberalització del deure de mantenir la urbanització per par de la Junta de Compensació.
- Habilitació per procedir a la cancel·lació de l'afectació sobre les finques de resultat, en garantia del pagament de les quotes d'urbanització.
- Cancel·lació i devolució de l'aval prestat en garantia de l'execució de la urbanització”

Pren la paraula el Regidor Miquel Alsina per dir que demanen un aclariment a l'Alcaldia Presidència o a la Secretària referent a l'acord de contribucions especials acordades i imposades en un 90 % als veïns de la Urbanització Can Isaach, i pregunta si segueix en vigor aquest 90% atès que avui es parla d'un 50%.

Respon la Presidència per explicar que és una potestat de l'Alcalde la recepció de les obres d'urbanització , però tot i així he decidit de passar-ho per Ple per la claredat i la transparència. En relació a l'import del 50% això és un tope que avui decidim, però en tot cas es revocarà l'acord d'imposició de contribucions. Se'ns va tatxar de que no volem negociar , però això no és cert perquè nosaltres volem arribar a un acord sobre aquests conceptes. Tenim intencions d'arribar a uns acords. Es passa a la votació quedant aprovada la proposta amb vuit vots a favor i una abstenció.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Forcat.

S'abstenen:

Senyor Domènech Broch Padrosa.

**NOVÈ.-PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER A CONVIDAR LES EMPRESES QUE PASSEN A LA SEGONA FASE DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DELS DOCUMENTS NECESSARIS PER A LA TRAMITACIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DEL TERME MUNICIPAL DE PALAU-SAVERDERA**

Per part de la Secretària, a petició de la Presidència , es dóna lectura de la següent proposta:

**“Antecedents de fet**

Dins el termini de presentació de sol·licituds de participació per a la redacció dels documents necessària per la tramitació del POUM de Palau-saverdera, es varen personar les 12 empreses que s'indiquen a continuació:

1. Registre d'Entrades 1521 de data 26 de juny de 2009, Empresa ALBIN ARQUITECTES S.L.P.
2. Registre d'Entrades 1536 de data 30 de juny de 2009, Empresa COLOMO ARQUITECTURA I URBANISME S.L.P.
3. Registre d'Entrades 1537 de data 30 de juny de 2009, Empresa E.P.ENGINYERIA GRUP 7 S.L.P.
4. Registre d'Entrades 1564 de data 1 de juliol de 2009, Empresa EUS, scp
5. Registre d'Entrades 1565 de data 1 de juliol de 2009, Empresa METRE CUBIC “SERVEIS INTEGRALS D'ARQUITECTURA I URBANISME S.L.”
6. Registre d'Entrades 1567 de data 1 de juliol de 2009, Empresa GADEA TERRITORI I ARQUITECTURA S.L.”
7. Registre d'Entrades 1571 de data 2 de juliol de 2009, Empresa FORTIA ARQUITECTES (JOSEP MARIA FORTIA I ASSOCIATS)
8. Registre d'Entrades 1572 de data 2 de juliol de 2009, Empresa ARKHO ARQUITECTURA SIAU S.L.P.
9. Registre d'Entrades 1573 de data 2 de juliol de 2009, Empresa ART ENGINY, SL
10. Registre d'Entrades 1574 de data 2 de juliol de 2009, Empresa POMAR ARQUITECTES I ASSOCIATS S.L.P.
11. Registre d'Entrades 1577 de data 2 de juliol de 2009, Empresa IDOM INGENIERIA Y SISTEMAS S.A.
12. Registre d'Entrades 1578 de data 2 de juliol de 2009, Empresa FEU I GODOY ARQUITECTES S.L.P.

Amb data 8 de juliol de 2009 es va constituir la mesa per a la selecció de contractistes participants per a la contractació del servei de redacció dels documents necessaris per la tramitació del POUM

de Palau-saverdera. De l'acta se'n desprèn que les empreses a les quals els manca documentació disposaven d'un termini de TRES DIES HÀBILS perquè esmenin els defectes o omissions subsanables corresponents a la documentació presentada, amb l'avertiment que en cas contrari es donaria per desistida la seva sol·licitud de participació en el procés de contractació i es va proposar a l'òrgan de contractació que exclouï les empreses que no responguin al requeriment efectuat:

<b>EMPRESA</b>	<b>DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA</b>
COLOMO ARQUITECTURA I URBANISME S.L.P <i>Notificat el dia 13.07.09</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manca certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social</li> <li>• Manca acreditar la solvència tècnica dels empresaris</li> </ul>
E.P.ENGINYERIA GRUP 7 S.L.P. <i>Notificat el dia 10.07.09</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manca certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social</li> </ul>
EUS, SCP <i>Notificat el dia 10.07.09</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manca document de responsabilitat civil i persones que l'integren</li> <li>• Manca certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social</li> </ul>
METRE CUBIC “SERVEIS INTEGRALS D'ARQUITECTURA I URBANISME S.L.” <i>Notificat el dia 13.07.09</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manca certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social</li> <li>• Manca Pòlissa de Responsabilitat civil</li> </ul>
GADEA TERRITORI I ARQUITECTURA S.L. <i>Notificat el dia 09.07.09</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manca certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social o de germandat</li> <li>• Manca acreditar la solvència tècnica dels empresaris</li> </ul>
FORTIA ARQUITECTES (JOSEP MARIA FORTIA I ASSOCIATS) <i>Notificat el dia 09.07.09</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manca certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social o de germandat</li> </ul>
ARKHO ARQUITECTURA SIAU S.L.P. <i>Notificat el dia 13.07.09</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manca certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social o de germandat</li> </ul>

En data 17 de juliol de 2009, la mesa de contractació, vistes les condicions fixades en el plec de clàusules administratives particulars i una vegada examinada la documentació presentada per cada empresa, **ACORDA PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIO:**

**Primer.-** Excloure a les següents empreses del procediment de contractació per a la redacció dels documents necessaris per la tramitació del POUM de Palau-saverdera per no haver aportat la documentació exigida en el termini imposat:

<b>EMPRESA</b>
1. EUS, SCP
2. METRE CUBIC "SERVEIS INTEGRALS D'ARQUITECTURA I URBANISME S.L."

**Segon.-** Convidar als següents candidats a presentar ofertes i a passar a la següent fase del procediment negociat, per haver aportat tota la documentació exigida dins el sobre A fixada en el Plec de Clàusules administratives particulars:

<b>EMPRESA</b>
1. ALBIN ARQUITECTES S.L.P.
2. COLOMO ARQUICTECTURA I URBANISME SLP
3. EP ENGINYERIA GRUP 7 SLP
4. GADEA TERRITORI I ARQUITECTURA SL
5. FORTIA ARQUITECTES (JOSEP M. FORTIA I ASSOCIATS)
6. ARKHO ARQUITECTURA SIAU SLP
7. ART ENGINY SL
8. POMAR ARQUITECTES I ASSOCIATS SLP
9. IDOM INGENIERIA Y SISTEMAS S.A.
10. FEU I GODOY ARQUITECTES S.L.P.

**Per tot l' anterior l' Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l' adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Excloure a les següents empreses del procediment de contractació per a la redacció dels

documents necessaris per la tramitació del POUM de Palau-saverdera per no haver aportat la documentació exigida en el termini imposat:

<b>EMPRESA</b>
1. EUS, SCP
2. METRE CUBIC “SERVEIS INTEGRALS D'ARQUITECTURA I URBANISME S.L.”

**Segon.-** Convidar als següents candidats a presentar ofertes i a passar a la següent fase del procediment negociat, per haver aportat tota la documentació exigida dins el sobre A fixada en el Plec de Clàusules administratives particulars:

<b>EMPRESA</b>
1. ALBIN ARQUITECTES S.L.P.
2. COLOMO ARQUITECTURA I URBANISME SLP
3. EP ENGINYERIA GRUP 7 SLP
4. GADEA TERRITORI I ARQUITECTURA SL
5. FORTIA ARQUITECTES (JOSEP M. FORTIA I ASSOCIATS)
6. ARKHO ARQUITECTURA SIAU SLP
7. ART ENGINY SL
8. POMAR ARQUITECTES I ASSOCIATS SLP
9. IDOM INGENIERIA Y SISTEMAS S.A.
10. FEU I GODOY ARQUITECTES S.L.P.

**Tercer.-** Donar trasllat del present acord a les empreses que han resultat convidades a passar a la següent fase del procediment negociat perquè en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar de l'endemà de rebre la notificació personal de la invitació per prendre part a la negociació presentin la documentació corresponent als sobres B i C.

**Quart.-** Requerir a les empreses que han resultat convidades a passar a la següent fase del procediment negociat i que ja han presentat els sobres B i C perquè en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar de l'endemà de rebre la notificació personal de la invitació per prendre part a la negociació ho notifiquin per escrit al registre d'entrades de l'Ajuntament de Palau-saverdera.”

Pren la paraula en primer lloc l'Alcaldia per explicar que estem davant d'un tema de revisió del

planejament general. Es varen presentar 12 empreses, però dues s'han d'excloure. I ens queden 10 empreses. Revisem el POUM perquè ens hem d'adaptar a la normativa de la Generalitat i a la legislació vigent. Això és un suïcidi polític però hem de fer-ho perquè pot anar paral·lel amb una altra qüestió. L'equip de govern vol arreglar el tema del Sun Village, però això és un tema jurídic i llarg d'explicar però els serveis jurídics ens aconsellen de redactar el POUM. Hem de buscar solucions que vagin bé a la gent del poble i a la gent del Sun Village. Demanem la bona voluntat de tothom, doncs la modificació i revisió de Normes Subsidiàries la fem en benefici del poble i del Sun Village.

El Regidor Miquel Alsina manifesta que no tenen res a dir sobre aquest tema.

Sense que es produeixin més intervencions es passa a la votació quedant aprovada la present proposta amb vuit vots a favor i una abstenció.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta.  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Forcat.

S'abstenen:

Senyor Domènech Broch Padrosa.

**DESE.- PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDENCIA PER INICIAR EXPEDIENT D'ENDERROC DEL COMPLEXE RESIDENCIAL SUN VILLAGE UBICAT EN EL TERME MUNICIPAL DE PALAU-SAVERDERA, A FI DE DONAR COMPLIMENT A L'EXECUCIÓ DE SENTENCIA DICTADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA EN EL SI DEL RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU ORDINARI 644/2002**

Per part de la Secretària, a petició de la Presidència, es dona lectura de la següent proposta:  
“**Antecedents de fet i fonaments de dret:**

Primer.- Ens trobem en la fase d'execució de la Sentència de data 15 de setembre de 2006 dictada en els autos 644/2002 i que el seu **FALLO** reproduïm:

*“ ...En atenció a lo exposat la Sala ha decidit estimar la demanda interposada per la senyora M S G i declarar la nul·litat, per no ser conforme a dret, de la llicència d'obres de data 13 de setembre de 2001 atorgada per Ple de l'Ajuntament de Palau-saverdera a l'expedient 43.01 a l'entitat U.R.P.A.S.A.*

*En conseqüència s'ordena a aquest Ajuntament que procedeixi a l'enderroc de lo construït a l'ampara de la mateixa.”*

Segon.- Per la part actora es va sol·licitar l'execució de Sentència i davant d'aquest fet l'Ajuntament va plantejar un incident d'inexecució de sentència per impossibilitat legal o en el cas material d'executar la sentència que va ser desestimada per interlocutòria de la Sala sentenciadora de 31 de maig de 2007. La tramitació d'aquest incident va motivar la suspensió de l'execució.

Tercer.- Davant la desestimació de l'incident d'inexecució, l'Ajuntament de Palau-saverdera va interposar un recurs de cassació contra la interlocutòria esmentada, el qual també va ser inadmès per Sentència dictada el 20 de novembre de 2008 per la Sala Tercera de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem de Madrid notificada a les parts comparegudes el dia 2 de febrer de 2009.

Quart.- L'Ajuntament al ser requerit sobre les actuacions practicades i a fi de procedir al compliment del mandat contingut a la Sentència dictada per la Secció Tercera en els autos 644/2002, va adoptar un acord Plenari en sessió extraordinària i urgent de data 25 de febrer de 2009 segons el qual es va acordar requerir a les respectives comunitats de propietaris dels edificis que conformen el conjunt anomenat Sun Village per tal que en el termini de sis mesos presentin davant l'Ajuntament projecte tècnic i projecte de seguretat, degudament visats, per a l'enderrocament dels dos edificis, i demanin la corresponent llicència d'enderroc. En el mateix acord plenari s'acordava apercebre als propietaris dels edificis esmentats, en la persona dels presidents de la comunitat, que si no donen compliment al punt anterior, l'Ajuntament iniciarà els tràmits necessaris per a procedir a l'enderroc de les edificacions.

Cinquè.- No obstant, per dos dels propietaris afectats s'alega davant del Tribunal que aquest acord municipal pretén desplaçar la càrrega de l'execució als propietaris quan ha de ser l'Ajuntament qui executi la Sentència en els seus propis termes.

Sisè.- En conseqüència d'acord amb els antecedents de fet exposats, la Secció tercera de la Sala de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya dicta un **AUTO** el 18 de maig de 2009 ( notificat a l'Ajuntament el 10 de juny de 2009 amb Registre d'Entrades número 1363) que reproduïm a continuació:

*“ 1) Declarar la nul·litat, per ser contrari als pronunciaments de la sentència d'autos, de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Palau-saverdera de 25 de febrer de 2009 en quant requereix a les comunitats de propietaris del conjunt immobiliari Sun Village a la realització d'actuacions d'execució de Sentència que correspongui de forma directa a l'Ajuntament.*

2) *Requerir a aquest Ajuntament mitjançant ofici amb acús de rebuda a fi que en el termini de cinc dies comunicui l'autoritat o funcionari responsable de la deguda execució d'aquesta Sentència, amb apercibiment en cas de no fer-ho d'entendre a tots els efectes com a responsable de l'execució al titular de l'Alcaldia.*

3) *Fixar un termini de CINC MESOS des de la notificació d'aquest auto per tal que l'Ajuntament acrediti en autos haver procedit a l'enderroc ordenat en sentència, amb apercibiment a l'autoritat o funcionari responsable, de la possible imposició de multes coercitives de 400 Euros en els primers 20 dies de retard, 800 Euros en els 20 dies següents de retard, 1200 Euros en els següents 20 dies, i en el seu cas, lo que s'hai de seguir acordant; així mateix s'apercep a l'autoritat o funcionari que la falta de compliment d'aquesta executòria en els termes indicats pot ser considerada desobediència a l'autoritat judicial, i en el seu cas es podria deduir testimoni de particulars al Jutjat d'Instrucció competent.*

6) *En cas de que l'Ajuntament de Palau-saverdera esgoti els terminis de l'executòria es podrà acordar també l'execució de la Sentència mitjançant l'Administració autonòmica , a càrrec de l'Ajuntament."*

Setè.- Davant d'aquest Auto l'Ajuntament de Palau-saverdera ha tornat a interposar recurs de súplica davant la mateixa Sala, el qual encara no ha estat resolt.

**No obstant això, i vist tot l'anterior l'Alcalde President de l'Ajuntament de Palau-saverdera ha de proposar al Ple de la Corporació Local l'adopció dels següents acords:**

PRIMER.- Continuar procediment d'enderroc del conjunt residencial Sun Village ubicat al terme municipal de Palau-saverdera i construït a l'empara de la llicència d'obres número 43/01, la qual va ser declarada nul·la per Sentència de data 15 de setembre de 2006 dictada per la Sala de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el sí del recurs ordinari 644/2002.

SEGON.- En el marc de l'execució de l'esmentada Sentència i de conformitat amb l'últim Auto dictat per la mateixa Sala en data 18 de maig de 2009 ( notificat amb Registre d'Entrades 1363 de data 10 de juny de 2009), s'encarrega als tècnics municipals una valoració econòmica del cost de l'enderroc del conjunt residencial Sun Village que inclou els dos edificis destinats a habitatges amb 41 propietaris afectats. Així mateix s'encarrega als tècnics municipals la redacció del projecte tècnic corresponent i projecte de seguretat, degudament visats, per a l'enderrocament dels dos edificis.

TERCER.- Un cop feta la valoració i redactats els projectes corresponents, aquests seran aprovats per Ple de la Corporació i s'adjudicaran els treballs d'enderroc a una empresa capacitada de conformitat amb els procediments d'adjudicació previstos a la legislació vigent sobre contractació

administrativa.

QUART.- Facultar l'Alcalde President per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

CINQUE.- Comunicar tots els acords anteriors als propietaris dels edificis esmentats, en la persona del President de la Comunitat, així com a la Secció Tercera de la Sala de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.”

Pren la paraula en primer lloc el Regidor Miquel Alsina per dir que malgrat que a l'Alcalde li pertoca donar explicacions sobre aquest tema, lamentem la situació en la qual s'ha arribat. Cap Regidor d'UP desitjava que s'arribés a l'enderroc del complex residencial Sun Village. El tracte que se'ls hi ha donat als veïns no es corresponia, doncs se'ls volia fer responsables de l'enderroc. I nosaltres ens vàrem abstenir de l'acord de ple acordat el mes de febrer. Si aquest auto del Tribunal es coneixia el 10 de juny ens estranya que no s'hagués acordat abans. Estem molt preocupats per les conseqüències econòmiques que això pot comportar. En defensa pròpia volem fer uns aclariments: per part de l'Alcalde es va escenificar una proposta d'acord, amb manca de transparència per part de l'Alcaldia; en qualsevol cas, també volem aclarir que el temps que teòricament vàrem perdre no va ser per culpa nostra, doncs el mes de setembre la va proposar l'Alcalde i a més el mes d'agost és un mes inhàbil (segons el mateix advocat que defensa aquest tema). Després d'aquell Ple gairebé hem sabut res més. Fa un any enrera no hi havia una solució real sobre la taula, sinó una estratègia que desconeixem amb quina finalitat. Nosaltres no hem polititzat aquest tema, sinó que ha estat l'Alcalde qui ho ha polititzat. El grup d'Unitat per Palau ha tingut converses amb diferents parts implicades, i en cap cas hem tingut reunions secretes com s'ha dit per part de l'equip de govern. L'auto dictat pel Tribunal Superior de Justícia ens dóna la raó a UP que no es pot posar sobre els propietaris la Sentència d'enderroc. Hem de manifestar la nostra satisfacció en el sentit que la instància judicial ens dóna la raó. Volem que l'Alcalde expliqui perquè no han estat capaços de trobar una solució jurídica. Cal legalitzar els edificis i per això aprovem que es faci un POUM. Vostè també hauria d'assumir responsabilitats.

Respon l'Alcaldia per dir que queda esparverat del cinisme i la mentira d'Unitat per Palau. Sempre hem volgut transperència, però vostès ho varen denunciar als jutjats les passades eleccions. Ara anem retrassats en un any, i ens preguntem ¿què lamenten els d'UP? Si no heu fet res i mai havíeu acceptat que hi haguéssin negociacions i ara ho accepteu. La culpa és vostra. ¿Què heu fet vosaltres per aquesta gent per solucionar el problema? Res, només heu posat pals a les rodes. Els advocats el passat mes de juliol volien arribar a un acord, però vosaltres no vareu voler signar , i l'advocat encara espera quina solució o alternativa proposeu sobre aquest tema. En aquell moment encara hi havia una possibilitat d'un 90% per solucionar-ho. Vosaltres heu dit que celebraríeu que nosaltres anéssim a la presó. En aquest Ajuntament si anéssim tots junts ( igual que en una casa particular) potser haguéssim trobat una solució. Agraïm a persones de Palau-saverdera que volien aportar idees, però vosaltres no heu aportat res. El poble no pot suportar un pagament d'aquest tipus i els propietaris no poden quedar-se sense casa, però nosaltres lluitarem fins al final. Ara estem en una

situació molt delicada i lamentable, però els Regidors d'UP només demanen la dimissió de l'Alcalde, com si la “meva dimissió” fos una solució. Nosaltres us vàrem donar la mà una vegada però no la vàreu voler. Vosaltres perseguíu la dimissió de l'Alcalde i heu polititzat el Sun Village. Sobre la feina que hem fet: n'hem fet molta, tot i que jo com Alcalde no hi entenc. Busquem solucions, encara que avui encara estem buscant la solució. Demanem la comprensió de tothom, doncs estem a l'UVI i podem morir o salvar la situació, estem en una situació molt delicada. És inverossímil que es demani l'execució de Sentència, i nosaltres treballem per buscar una solució i fem i farem tot lo necessari. Mireu si és lamentable, que si s'enderroca el Sun Village no sé on aniran a viure els propietaris afectats, sens perjudici que cobrin una indemnització. Apel·lem la comprensió de tothom, i ens preguntem si hem fet coses, i jo puc dir que potser hem intentat buscar solucions i amb diàleg en més de 20 o més reunions amb els advocats. L'equip de govern no pot passar d'una línia que ens marca la llei, i l'Alcalde tampoc, i hem de seguir uns procediments administratius que no podem passar i tenim unes lleis unes directrius que ens enmarquen. La llei no ens permet que fem un pas més endavant. Nosaltres hem fet una actuació molt digna i l'equip de govern de CIU no es pot arrepentir de res, perquè els Regidors de l'oposició també haguessin actuat igual amb els mateixos informes tècnics. No tenim res que ocultar i no podem tenir remordiments perquè no hem fet res mal fet. A més avui està demostrat judicialment que no van haver-hi il·legalitats, sinó que únicament va ser un error d'interpretació tècnica de les Normes Subsidiàries. Apel·lo la consciència i la bona voluntat de tothom perquè hi hagi comprensió i diàleg de totes les parts. En altres Ajuntaments hi ha Sentències fermes però com que han arribat a un diàleg, han trobat solucions. Aquí per desgràcia no ha estat possible i no ha sigut així. Estem pendents d'un recurs de súplica, tot i que respectem el criteri judicial no el compartim perquè hi havien tres usos permesos (entre ells el residencial). L'estiu passat, ens vàreu fer esperar un mes i mig, perquè nosaltres erem partidaris de signar el mateix dia 25 de juliol de 2008 una proposta d'acord per presentar davant d'Urbanisme, per proposar una solució per unanimitat dels Regidors, però vosaltres necessitàveu més temps, tot i que era trascendental arribar a un acord vosaltres per temes polítics no ho vàreu fer. El que vosaltres perseguíu és el càrrec d'Alcaldia les properes eleccions.

Fa un segon torn de paraula el portaveu del Grup Municipal d'Unitat per Palau, dient: apel·lo la intel·ligència i la sensibilitat del públic i ara em tocaria parlar igual que el senyor Deusedas. Nosaltres com a grup municipal que avui està a l'oposició ens veiem incapaços de negociar de negociar amb un senyor com el senyor Narcís Deusedas. A més vostè s'equivoca d'enemic, perquè els Regidors d'UP no som enemics, ni és el nostre objectiu ser-ho, però si vostè acaba confonent-se amb aquest tema, això pot ser una de les causes per les quals el problema que avui hi ha sobre la taula acabarà malament.

Respon aquest segon torn la Presidència, per dir que la gent de Palau-saverdera ja sap qui és un o qui és l'altre, i els que negocien són els advocats, i jo només dic “sí o no”, però jo no negocio. Per mi hi ha adversaris polítics, però enemics no n'hi ha. No desitgem mal a ningú ni al pitjor enemic, però vosaltres heu fet actuacions que no es poden fer mai, i tot perquè no vàreu guanyar les eleccions. No es podia fer ni amb una careta a la cara, ni amb la cara tapada, i tots sabem que vàreu mentir. Vàreu posar unes denúncies urbanístiques, tot i que sous ben lliures de fer-ho, però

buscàveu una finalitat contra nosaltres i vosaltres tireu la pedra i amagueu la mà. D'enemics cap, però d'adversaris polítics sí. Estem negociant per buscar solucions del Sun Village. Quins punts de consens podem trobar? Us emplaço a tots els Regidors d'UP per tal que proposeu vosaltres solucions o propostes que vosaltres creieu que poden servir per solucionar el problema.

Sense que es produeixin més intervencions es passa a la votació quedant aprovada la present proposta amb sis vots a favor i tres abstencions.

Voten a favor:

Narcís Deusedas Berta  
Miquel Martínez Flores.  
Lluís Mont Carreras.  
Jaume Pagès Mas.  
Pere Olivet Guanter.  
Jacqueline Andra Maddocks.

S'abstenen:

Miquel Alsina Tarrés.  
Jordi Castellà Furcat.  
Domènech Broch Padrosa.

**ONZÈ .- MOCIONS PRESENTADES PER CIU.**

Per part del Regidor Portaveu de CIU es dóna lectura de les següents mocions que presenta el grup municipal de CIU per Palau-saverdera:

**REGISTRE D'ENTRADES 1656: MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN DE CIU PER REPROVAR ELS REGIDORS D'UP PER NO HAVER PRESENTAT UNA ALTERNATIVA PER EVITAR L'ENDERROC DEL SUN VILLAGE**

*“Estem arribant a una situació límit. Un final que déu sap que ni jo ni cap dels meus companys de l'equip de govern hauria mai desitjat. Continuarem lluitant per trobar solucions amb el vistiplau de tothom. És necessari que tothom sumi i que no hi hagi ningú que resti. Fins ara hem intentat trobar solucions però hem hagut de fer front a molts impediments: un dels més grossos el van generar els regidors d'UP després de la reunió de l'estiu passat.*

*Hem vist com altres pobles, per la via de l'entesa, han estat capaços de trobar solucions. Tenim exemples a Roses, a Girona i a altres localitats. La veritat és que nosaltres, com deia Felip II, ens hem hagut d'enfrontar no només amb les esquadres, sinó també amb els*

*elements. Demanem com a última oportunitat que intentem fer arribar aquesta nau a bon port, és a dir, que aquella gent no hagi de marxar de casa seva i que Palau no hagi de pagar. Això només es pot fer sumant, si remem tots en la mateixa direcció. Això, fins al moment no ha estat possible amb vosaltres.*

*L'estiu passat no vau acceptar la proposta de solució que us vam fer però vau dir que uns altres plantejaments podrien ser operatius. Ara us demanem que concreteu quins són aquests plantejaments que teniu per estudiar-los i mirar si serveixen per sortir de la situació tan dramàtica en la qual estem immersos. Estem a l'UCI. El poble i la gent del Sun Village tenen dos possibilitats: morir o sobreviure. Nosaltres farem tot el possible per sobreviure; vostès han començat a caminar cap a la mort. Després de la reunió de l'estiu passat ja es va veure que a vostès els anava bé que es tirés a terra.*

*Per aquestes raons, l'equip de govern de Convergència i Unió presenta aquesta*

## ***MOCIÓ***

*al Ple de la Corporació, a fi i a efecte reprovar als regidors d'UP per no haver presentat una alternativa clara a la proposta de l'equip de govern de CiU per evitar l'enderroc del Sun Village. Si presenteu una proposta retirarem la moció. Si no plantegeu res, entendrem que no en teniu cap alternativa i que vau mentir després de la reunió de l'estiu de l'any passat.”*

Pren la paraula en primer lloc el Regidor Miquel Alsina dient que vol aclarir que s'ha quedat en relació aquesta moció perquè amb les properes mocions abandonaran el Ple. Volen dir al senyor Lluís Mont que s'obri un diàleg entre els portaveus i que prèviament s'hagi llegit la Sentència . Ja ho he exposat abans, però el senyor Deusedas afirma segons declaracions de la premsa que “ja ha trobat una solució”. En el cas de Roses, l'ex-Alcalde senyor Carles Pàramo havia fet manifestacions que les indemnitzacions pujaven d'un a dos milions d'Euros i l'Alcaldessa actual va advertir de la responsabilitat del senyor Pàramo, i aquest senyor va haver de callar. A la premsa d'ahir sortia el cas del xalet Tarrús, i entre les parts es va negociar una indemnització la qual s'ha reduït a un milió i mig d'Euros i es demana la dimissió del Regidor d'Urbanisme. Tots sabem quines possibles solucions hi ha:

- 1) Que siguem capaços de posar sobre la taula una indemnització amb el senyor G;
- 2) La redacció d'un nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que porti solucions;
- 3) I que vostès acceptin algun tipus de responsabilitats.

Les meves manifestacions a la premsa no diuen el que vostè diu en el Ple . I vostè avui ha canviat la meva versió.

Respon el Regidor Lluís Mont per dir que s'estava preguntant una altra cosa.

L'Alcalde afegeix “nosaltres preguntem quines condicions són les de consens que vosaltres heu

manifestat en diferents ocasions.

Torna a fer ús de la paraula el Regidor Miquel Alsina per dir que demanen: 1) Consens amb la part demandant i consens en el Ple; 2) una revisió del planejament; i 3) que s'assumeixin responsabilitats polítiques.

L'Alcaldia respon que el negociant, Sr. G, no pot que dir que no hem intentat negociacions perquè hem intentat negociar tant amb ell com amb els seus advocats i per tant vosaltres tampoc podeu dir a la lleugera que no ho hem fet, i ell davant nostre no pot dir que no és veritat el que estic diguent, però hi ha uns límits legals i procedimentals. I la solució del Sun Village no està només en la negociació amb el demandant pagant una indemnització.

Sense que es produeixin més intervencions es passa a la votació quedant aprovada la moció amb sis vots a favor i tres vots en contra.

Voten a favor:

Narcís Deusedas Berta  
Miquel Martínez Flores.  
Lluís Mont Carreras.  
Jaume Pagès Mas.  
Pere Olivet Guanter.  
Jacqueline Andra Maddocks

Voten en contra:

Miquel Alsina Tarrés.  
Jordi Castellà Furcat.  
Domènech Broch Padrosa.

A continuació els Regidors Miquel Alsina Tarrés i Jordi Castellà Furcat abandonen el Ple.

**REGISTRE D'ENTRADA 1657: MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN DE CIU PER REPROVAR ELS REGIDORS D'UP SI ADMETEN QUE HAN DENUNCIAT ALGUNA ACTUACIÓ DE L'EQUIP DE GOVERN**

En dona lectura el Regidor Lluís Mont:

*“Si no recordem malament, dues o tres vegades els hem demanat si heu denunciat alguna actuació d'aquest equip de govern als jutjats o a l'organisme corresponent. Cada vegada ens heu contestat que no ho heu fet. Una vegada ho va dir el sr. Castellà i una o dues el sr. Alsina.*

*Vareu dir que no havíeu denunciat res durant aquest mandat i entenem que no sabeu qui ho ha fet ni els motius que ha tingut per fer-ho. Els volem demanar, una vegada més, que es ratifiquin en el que van dir.*

*Nosaltres considerem que les actuacions polítiques no poden anar acompanyades de males arts perquè poden tenir conseqüències molt desagradables per algunes famílies. Considerem que és tenir molt mala baba, rancor i potser mal perdre actuar d'aquesta manera.*

*Les persones que ens han denunciat tenen una voluntat de provocar difícil de descriure i molt males entranyes amb temes que poden tenir repercussions delicades pel conjunt del poble. A més a més són denúncies infundades.*

*Per totes aquestes raons, l'equip de govern de CiU proposa la següent*

### **MOCIÓ**

*al ple de la Corporació, a fi i a efecte de reprovar els regidors d'UP si admeten que han denunciat alguna actuació de l'equip de govern. En el cas que demostrin justificadament que no han presentat cap denúncia, retirarem la moció i demanarem disculpes.*

*Si han denunciat, els demanem que ens diguin si ho han fet abans o després de les eleccions i per quins motius ho han fet. Si les denúncies no han sortit d'Up, però si de persones del vostre entorn, us demanem que, en la mesura del possible, ens digueu qui són els denunciants.”*

Pren la paraula l'Alcaldia per dir que se'ns va dir que no ens havien denunciat segons l'acta de 5 de novembre. Vàrem dir que no, però avui la realitat és que sí que ho vàreu denunciar i per tant heu dit mentires dient que mai havíeu denunciat res. També deieu que l'equip de govern anirien a la presó nova de Llersi vosaltres vàreu fer denúncies a l'envà i després ho negàveu. Però a nosaltres la Fiscalia ens ha comunicat que tot està arxivat. I abans de prendre possessió dels càrrecs de Regidors de l'Ajuntament, nosaltres creiem que vosaltres ja ho havíeu portat al Jutjat, ja que vosaltres sou mal perdedors amb odi i rencor, i digueu coses en contra nostre que mai justificareu perquè no són veritat.

Es passa a la votació quedant aprovada amb sis vots a favor i un en contra.

Voten a favor:

Narcís Deusedas Berta  
Miquel Martínez Flores.  
Lluís Mont Carreras.

Jaume Pagès Mas.  
Pere Olivet Guanter.  
Jacqueline Andra Maddocks

Voten en contra:

Domènech Broch Padrosa.

**REGISTRE D'ENTRADES 1731: MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN DE  
CÍU SOBRE LA SITUACIÓ DE LA PAGESIA PROFESSIONAL CATALANA DE LA UNIÓ  
DE PAGESOS DE CATALUNYA**

El Regidor Lluís Mont en dóna lectura:

***“Exposició de motius:***

*El sector agropecuari català arrossega un conjunt de dèficits estructurals que el mantenen en general entre els sectors més febles de l'economia catalana: explotacions agràries de dimensió econòmica reduïda, envelliment de la mà d'obra amb un baix relleu generacional, un nivell d'instrucció deficient i poca capacitat per assolir valor afegit en les seves produccions.*

*Els darrers anys la situació econòmica de la pagesia professional ha portat al límit de la viabilitat moltes explotacions agràries catalanes, com a conseqüència d'uns preus percebuts pels productors en regressió o poc remuneradors en bona part de les orientacions productives, d'un notable encariment dels costos de producció i d'una continua disminució del suport directe a les rendes de la política agrària comuna.*

*Tot això s'ha vist reflectit en una evolució negativa a Catalunya de l'ocupació agrària, de l'afiliació a la Seguretat Social de la mà d'obra familiar i del nombre d'explotacions agràries; així com en la recessió del sector agropecuari, que ja acumula vuit trimestres consecutius de PIB agrari català negatiu, o en els darrers anys un Valor Afegit Brut (VAB) per ocupat agrari que ha passat de ser el 67,5% del VAB per ocupat del conjunt de l'economia catalana a tan sols el 57,4%, o la disminució en els darrers anys, a preus constants, d'un 33% de l'anomenada renda agrària.*

*En l'actual context de crisi econòmica general les explotacions agràries catalanes també s'han vist immerses en les dificultats derivades de l'accés al finançament i de la comercialització de les produccions.*

*Donada la preocupant situació descrita del sector agropecuari i de la pagesia professional*

*en la qual es sustenta, així com dels reptes als que ha de fer front derivats de la internacionalització de l'economia; i donada la seva importància per a l'economia de les zones rurals i periurbanes de Catalunya, així com per a la cohesió econòmica i social i per a la preservació del medi ambient, del paisatge i la cultura del conjunt de Catalunya, l'equip de govern de CiU de Palau-saverdera proposa al Ple l'aprovació de la següent:*

### **MOCIÓ**

*1.- Instar al President del Parlament de Catalunya per a que doni trasllat als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya el suport d'aquesta corporació local a que es celebri, el més aviat possible, un debat monogràfic al Parlament de Catalunya sobre la situació del sector agropecuari i la pagesia professionals catalana.*

*2.- Comunicar l'adopció de la present moció al Molt Honorable President del Parlament de Catalunya (Parc de la Ciutadella, s/n de Barcelona, codi postal: 08003) i al Coordinador Nacional de la Unió de Pagesos de Catalunya (Avinguda Francesc Cambó, 14 3r B de Barcelona, codi postal: 08003).*

El Regidor Domènech Broch manifesta que com afiliat al sindicat hi donarà la seva conformitat.

S'aprova amb set vots a favor, per unanimitat dels membres presents:

#### Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Domènech Broch Padrosa.

### **REGISTRE D'ENTRADES 1658: MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN DE CIU PER REPROVAR ELS REGIDORS D'UP SI NO EXPLIQUEN JUSTIFICADAMENT D'ON EXTREUEN LES XIFRES D'ENDEUTAMENT DE L'AJUNTAMENT**

El Regidor Lluís Mont en dona lectura:

*“En un moment determinat, vostès van dir que l'Ajuntament tenia un endeutament de 1,3 milions i que ens trobàvem al màxim permès. Nosaltres els vam demanar que ens justificuessin degudament aquesta afirmació i encara no heu fet res.*

*Tenint en compte el vostre silenci, nosaltres pensem que en el fons no sabeu interpretar els pressupostos perquè no esteu preparats per governar i actueu amb molta mala fe, sense escrúpols a l'hora de dir mentides.*

*Per aquestes raons, l'equip de govern de Convergència i Unió presenta aquesta*

### ***MOCIÓ***

*al Ple de la Corporació, a fi i a efecte de reprovar als regidors d'UP perquè no han justificat d'on han tret la xifra dels 1,3 milions d'euros d'endeutament. Si no ho podeu justificar ara, nosaltres donarem per cert que actueu amb molt mala fe, que no esteu preparats per governar perquè no sabeu interpretar un pressupost i que no teniu escrúpols a l'hora de fer servir la mentida per anar en contra de l'equip de govern. Si ho justifiqueu, retirarem la moció."*

El Regidor Domènech Broch pren la paraula per explicar que han demanat documentació a la Secretària i segons informe de la Interventora de l'expedient de l'últim préstec deia que els préstecs a curt i llarg termini sumaven aquesta quantitat.

Respon l'Alcaldia per dir que aquesta qüestió ja es va plantejar fa molt temps l'agost del 2008. Una vegada més en els pressupostos municipals del 2008 i a data de gener de 2009 hi ha un capital social pendent d'uns 900.000 € aproximadament, i la previsió de finals d'aquest any serà de 856.000,00 €.

Es passa a la votació quedant aprovada amb sis vots a favor i un en contra.

#### Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

#### Voten en contra:

Senyor Domènech Broch Padrosa.

**REGISTRE D'ENTRADA 1660: MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN DE CIU PER REPROVAR ELS REGIDORS D'UP SI NO PRESENTEN UNA PROPOSTA QUE ASSEGURI QUE LA COOPERATIVA MANTINDRÀ LA SEVA FUNCIO I CONTINUARÀ SENT DEL POBLE**

El Regidor Lluís Mont en dóna lectura:

*Nosaltres hem dit sempre que la Cooperativa ha de mantenir la seva funció i que ha de ser sempre del poble. Aquest és el desig amb el qual els antics socis, moltes vegades traient-se el pa de la boca, van construir aquest edifici i nosaltres ho volem respectar perquè no volem que ningú es quedi amb el patrimoni.*

*L'equip de govern de CiU vol que les decisions que afecten la Cooperativa les prenguin tots els socis fundadors, els que antigament havien fet aportacions i els que són socis però no en fan per diferents circumstàncies de la vida. No volem que uns quants que no han aportat mai res i que no s'han preocupat mai per l'entitat puguin decidir i deixar que passi a mans de particulars o especuladors.*

*No entenem per què els regidors d'UP estan en contra del nostre plantejament i prefereixen que la Cooperativa pugui passar a mans de particulars, es pugui integrar en una altra cooperativa o pugui quedar a mercè d'interessos ocults que existeixen.*

*Per aquestes raons, l'equip de govern de Convergència i Unió presenta aquesta*

### **MOCIÓ**

*al Ple de la Corporació, a fi i a efecte de reprovar els regidors d'UP si no presenten una alternativa clara per tal que la cooperativa mantingui la seva funció actual i perquè segueixi sent del poble. Si presenten una proposta degudament fonamentada retirarem la moció, l'estudiarem i farem un debat per mirar de tirar-la endavant.*

Pren la paraula el Regidor Domènech Broch per dir que del tema de la Cooperativa haig de dir que jo tinc 37 anys i això és un tema per escriure un llibre. El destí de la Cooperativa està en mans de l'Assemblea que és la sobirana, i el destí de la Cooperativa no està en mans del poble, sinó en mans dels seus socis. Ara l'actuació dels Regidors de l'equip de govern és obscura perquè no expliquen els objectius. Els Regidors d'UP poc tenim a dir sobre el destí de la Cooperativa.

Respon el Regidor Lluís Mont per dir que vosaltres no heu llegit bé les nostres propostes , perquè nosaltres volem que la Cooperativa no es tenqui mai. I el nostre interès és que la Cooperativa estigui com està. Que funcioni i que s'eviti l'especulació. I en la darrera Assemblea a algun soci se li va escapar de que es podien haver repartit 2 ó 3 milions. El nostre interès és que la Cooperativa segueixi funcionant.

Agafa el segon torn el Regidor Domènech Broch per dir que fins que es demostrï el contrari confio en la bona fe dels socis actuals.

Fa ús de la paraula el Regidor Pere Olivet per dir que el sòl és com una illa i hi ha un propietari afectat que posa molts impediments a que es canviïn els usos en aquell sector.

Pren la paraula l'Alcaldia per dir que des de l'equip de govern es respecta l'Assemblea i lo que decideixin els socis. Però els objectius que persegueixen són clars : evitar l'especulació. Ja fa 28 anys que ja no estic a la Cooperativa i vosaltres em vàreu portar als Jutjats però no se'm va declarar culpable , i no em semto responsable de res ni de com estava la Cooperativa. En el seu moment estava molt millor en tots els aspectes que ara, amb més claredat i transparència que hi ha actualment. Hi ha justificacions que avalen que la nostra actuació va ser correcte tal com va avalar la Sentència. Avui nosaltres no volem expropiar la Cooperativa però sí que volem evitar l'especulació, i no acceptarem que pugui ser d'una tercera persona particular ni que es pugui vendre o traspasar.

Finalitza les intervencions el Regidor Pere Olivet ( qui fa ús del seu segon torn de paraula) dient que es va preguntar a la Junta perquè no s'arreglava la paret del veí. Si hagués passat al veí de baix hi hagués hagut una denúncia.

Es passa a la votació quedant aprovada la moció amb sis vots a favor i un vot en contra.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Voten en contra:

Senyor Domènech Broch Padrosa.

**REGISTRE D'ENTRADES 1659: MOCIÓ QUE PRESENTA L'EQUIP DE GOVERN DE CIU PER REPROVAR ELS REGIDORS D'UP PER HAVER PRESENTAT DENÚNCIES EN CONTRA DE LA TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA**

El Regidor Lluís Mont en dona lectura:

*“El tràmit d'urgència existeix en qualsevol administració pública. Bé és cert que les urgències han d'estar sempre motivades i nosaltres sempre ho hem fet així. Generalment, el tràmit d'urgència va molt lligat amb qüestions importants pel poble, amb ocasions que avui hi són i que demà podrien haver desaparegut.*

*Quan un expedient es tramita per la via d'urgència es pretén que el Ple es posicioni al*

*respecte amb la màxima brevetat per no deixar escapar l'oportunitat. Podeu votar a favor o en contra, i fins i tot us podeu abstenir, però s'ha d'actuar sempre amb responsabilitat. El que no es pot fer és impugnar la sessió perquè això pot provocar un greu perjudici al poble. Es poden perdre subvencions.*

*Nosaltres creiem que quan feu això aneu en contra dels interessos de Palau i la seva gent. Durant les eleccions dèieu que estàveu preparats per governar i, a la vista de les vostres actuacions, creiem sincerament que no compreneu ni tan sols el que significa un tràmit d'urgència. I si sabeu el que significa, esteu actuant amb molta mala fe.*

*De la mateixa manera que sou capaços d'impugnar plens amb propostes que s'han d'aprovar per la via de la urgència, sou capaços també de denunciar aquest equip de govern amb l'únic objectiu d'aconseguir rèdits polítics. Ens agradaria que, en el cas que sigui així, donéssiu la cara i ho acceptéssiu públicament.*

*Per aquestes raons, l'equip de govern de Convergència i Unió presenta aquesta*

### **MOCIÓ**

*al Ple de la Corporació, a fi i a efecte de reprovar els regidors d'UP per haver denunciat la urgència, amb tot el perjudici que això comporta pel poble, posant interessos polítics per davant dels interessos de Palau. Estem disposats a retirar la moció si els regidors d'UP ens demostren justificadament que ells no han presentat cap denúncia al respecte.”*

Pren la paraula la Presidència per dir que és molt trist que en temes d'urgència s'hagin impugnat subvencions quan són de real importància pel poble de Palau-saverdera. Per exemple els Plans únics d'obres i serveis de Catalunya ( PUOSC) varen ser motiu d'impugnació per la urgència . Vaig fer un esforç de portar-ho al Ple de l'Ajuntament perquè jo sortia de dues operacions mèdiques i ho hagués pogut aprovar per Decret, però és trist que situacions tan delicades siguin impugnades per motius d'urgència. S'ha de veure per creure tots els impediments que sempre posen els Regidors d'Unitat per Palau. El temps posa les coses en el seu lloc i nosaltres demanem que es demostrin els fets amb papers. Per cortesia i educació jo he felicitat als Regidors de l'oposició per circumstàncies personals d'ells, com el senyor Alsina que quan va néixer el seu fill li vaig donar l'enhorabona i quan ha hagut alguna circumstància he estat sempre a disposició. Tinc que dir que vosaltres mai en cap moment heu tingut cap detall, ni quan va néixer el meu net ni quan em van operar. La realitat és molt diferents del que vosaltres voleu donar a entendre referent a vosalbres.

No es produeixen intervencions. Es passa a la votació quedant aprovada amb sis vots a favor i un vot en contra.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Voten en contra:

Senyor Domènech Broch Padrosa.

**DOTZÈ.- Assumptes urgents.**

No n'hi ha.

En aquest punt de l'ordre del dia el Regidor Domènech Broch Padrosa, abandona el Ple.

**TRETZÈ.- Informes d'Alcaldia.**

Pren la paraula la Presidència per explicar diferents punts:

- 13.1. En relació als parcs eòlics: proposem els parcs a baix del terme, però no a dalt. A les actes de ple dels dies 25 de febrer de 2009 i 27 d'abril de 2009 també es constata que vàrem dir que no es poden fer molins a dalt.
- 13.2. Diuen que volem tenir 5000 habitants però nosaltres no volem això, sinó que hem dit que tenim serveis per 5000 habitants.
- 13.3. Es va dir per part del Regidor Miquel Alsina que l'Ajuntament de Figueres publicava les llicències d'obres en els diaris de premsa periòdica però això és una mentira, doncs no es publica res d'això.

**CATORZÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Pren la paraula la Presidència:

Fa referència al Registre d'Entrades 2678 entrat a l'Ajuntament de Palau-saverdera pel Regidor Portaveu d'Unitat per Palau.

Registre d'Entrades 2678 de data 29 d'octubre de 2008: En aquest Registre d'Entrades se sol·licita:

*“ Que en referència als escrits desats a la bústia de suggeriments que s'adrecin d'una o altra manera al grup municipal d'Unitat per Palau, se'ns remeti còpia íntegra dels mateixos de manera que s'eviti qualsevol parcialitat o manipulació.*

*Que se'ns aclareixi de quina forma i amb quins pressupòsits l'àrea de premsa i comunicació de l'Ajuntament gestionarà les explicacions o respostes que en el seu cas es puguin donar des d'Unitat per Palau.*

*Procedeixi a una gestió més rigorosa i transparent de la informació municipal, permetent i promovent que el personal de l'Ajuntament treballi a partir de criteris professionals i no des de les seves conveniències polítiques”.*

L'Alcaldia en relació aquest Registre d'Entrades diu que els Regidors d'UP ho diuen perquè ells haguessin actuat d'aquesta manera. Nosaltres actuem de manera transparent i no com deia la B P. Vull fer un xic d'història del poble des de fa 30 anys: quan vaig començar l'Ajuntament tenia un dèficit de 2.700.000 PTA de les antigues pessetes; en tots aquests anys hem reconstruït Sant Onofre, hem arrenjat els carrers i hem posat serveis i hem pavimentat les vies públiques, hem fet grans instal·lacions i poc a poc hem anat creant patrimoni. Vulguem o no vulguem l'equip de govern ho ha aportat. Hem tingut acerts i comunicacions, però en general hem fet actuacions molt bones pel poble. Ho hem aconseguit amb la constància i la perseverància i això ha fet possible aconseguir un bon nivell de econòmic i un bon nivell de serveis, i això no ho dic jo, sinó que ho diuen les entitats bancàries de gran reconeixement com ara La Caixa i el BBVA. L'equip de govern ha tingut el recolzament del poble i nosaltres agraïm la seva confiança i confiem amb el poble.

L'Alcalde segueix fent ús de la paraula i llegeix un escrit de prec i preguntes dirigides als Regidors d'Unitat per Palau, que no poden contestar atès que han abandonat el Ple.

Es transcriu literalment a continuació l'escrit que llegeix l'Alcalde:

### **Precs**

· Fer memòria és bo per conèixer el present. En un moment determinat, un regidor d'UP va demanar-nos que deixéssim de parlar del passat per centrar-nos en fets d'aquest mandat. Nosaltres creiem que la claredat i la transparència que ens demanen per explicar el dia a dia de la nostra gestió només es pot aconseguir si sabem d'allà on venim i, per tant, si reculem una mica en el temps a l'hora d'exposar els nostres arguments.

No obstant això, i amb l'ànim de buscar l'entesa i la concòrdia en el si de la Corporació, l'equip de govern de CiU està disposat a considerar la petició d'UP. Nosaltres suportem desqualificacions, manifestacions sense proves, denúncies als jutjats sense cap tipus de fonament i tota mena d'atacs polítics, però encara volem fer un gest més per aconseguir el clima de diàleg i respecte que tantes vegades hem desitjat.

Per aquestes raons, l'equip de govern de Convergència i Unió presenta demana als regidors d'UP que admetin que fan plantejaments polítics, plens de mentides i falsedats sense demostrar, amb l'únic objectiu d'anar contra l'equip de govern i sense tenir en compte

l'interès general del poble. Si els regidors d'UP admeten això, els representants de CiU deixaran de parlar del passat. Si no ho admeten, nosaltres continuarem parlant del passat i donarem per vàlids els nostres plantejaments.

- Demanem als regidors d'UP que ens diguin quan va ser que nosaltres vam dir que volíem arribar als 5.000 habitants. Nosaltres només hem dit que Palau té serveis per a 5.000 habitants.

- L'equip de govern no ha dit mai que no vol parcs eòlics a Palau. Nosaltres vam dir que no en volíem de la muntanya cap a dalt, però que estàvem oberts a escoltar propostes que s'ubiquessin de la carretera i cap avall,. Per tant, no és veritat el que el senyor Alsina ens imputa. Ell, en tot cas, no sap el que diu. O potser és normal perquè tal vegada ja té la llengua girada.

- Segons el nostre entendre, vostès admeten que hi hagi tràmits d'urgència quan són per ajudar alguna persona del seu entorn i, en canvi, no els accepten quan es fan per defensar els interessos del poble. Els demanàriem que possessin els interessos de Palau per davant dels seus interessos polítics i personals.

- Xerrar i escriure costa molt poc al sr. Alsina. Prova d'això és que va voler deixar sobre la taula temes importants pel poble i va intentar que no es fes un ple perquè, segons va dir, no havia tingut temps de mirar-se la documentació. La veritat és que l'Ajuntament estava obert dissabte i va tenir temps de venir a consultar els documents.

- Durant la campanya ens van dir que no teníem educació, que no sabíem estar i que no sabíem comportar-nos. Creiem que és més del mateix: “cree el ladrón que todos son de su misma condición”

### **Preguntes**

- UP va dir que les actes de la comissió de govern havien de ser públiques i nosaltres vam dir que això no podia ser perquè segons quines coses incomplien la Llei de protecció de dades. UP va dir que l'ajuntament de Figueres publicava a l'Hora Nova i a l'Empordà els noms i cognoms de les persones que havien sol·licitat alguna mena de llicència i nosaltres sabíem que això no és cert. Transcorreguts uns mesos, manteniu els vostres plantejaments?

- Vosaltres dieu que sou coherents, però nosaltres creiem tot el contrari. Creiem que teniu una incoherència fora del comú. Sr. Alsina, amb què es bas per dir que vostè és coherent?

- Us ompliu molt la boca dient que sou demòcrates i transparents. “Díme de qué presumes y te diré de qué careces” Nosaltres tenim arguments per pensar tot el contrari. Ens podeu dir en què us baseu?

No es produeixen intervencions, i no havent més assumptes a tractar i essent les vint-i-tres hores i vint minuts la Presidència aixeca la sessió.

**President,**

**La Secretària,**

Narcís Deusedas Berta

Cristina Pou Molinet.

**Regidors assistents,**

Miquel Martínez Flores,

Lluís Mont Carreras,

Jaume Pagès Mas,

Pere Olivet Guanter,

Jacqueline Andra Maddocks,

Miquel Alsina Tarrés,

Jordi Castellà Furcat,

Domènech Broch Padrosa.

