



**AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA**

## **ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA DE PLE DE DATA 21 DE DESEMBRE DE 2009.**

A la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Palau-saverdera del dia vint-i-u de desembre de dos mil nou essent les dinou hores i quaranta minuts, es reuneixen per a celebrar sessió extraordinària de Ple en primera convocatòria i sota la Presidència de l'Alcalde President de l'Ajuntament de Palau-saverdera:

### President:

Senyor Narcís Deusedas i Berta.

### Regidors vocals:

Senyor Miquel Martínez Flores  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

### Actua com a Secretària, la Secretària General de la Corporació:

Senyora Cristina Pou Molinet.

### Actua com a Interventora, la Interventora General de la Corporació:

Senyora Esperança Colom Canal.

Havent comprovat el quòrum d'assistència necessària establert a l'article 90.1 del Reial Decret 2568/ 1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals, l'Alcalde President declara oberta la sessió.

### **Ordre del dia de la sessió extraordinària de Ple de data 21 de desembre de 2009:**

Primer.- Proposta d'Alcaldia Presidència per aprovar el Compte General de la Corporació de Palau-saverdera corresponent a l' exercici 2008.

Segon.- Donar compte al Ple de la Corporació del Decret d' Alcaldia Presidència de data 24 de novembre de 2009 referent a l' expedient de modificació de crèdits 07/09 de generació de crèdits per ingress.

Tercer.- Donar compte al Ple de la Corporació del Decret d' Alcaldia Presidència de data 15 de desembre de 2009 referent a l' expedient de modificació de crèdits 08/09 de generació de crèdits per ingress.

Quart.- Proposta d'Alcaldia per a l'aprovació inicial de l'esborrany del Pressupost de la Corporació per a l'exercici 2010.

Cinquè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per aprovar inicialment el projecte executiu per a l' adequació del camp de futbol municipal de Palau-saverdera.

Sisè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per sol·licitar el finançament del projecte d' adequació del camp de futbol municipal de Palau-saverdera dins el Fondo Estatal para el Empleo y la sostenibilidad local.

Setè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per a aprovar definitivament la relació de propietaris i béns afectats per a l' execució del Projecte tècnic de millora de serveis urbans i condicionament d' àrees públiques així com resoldre a favor de la necessitat d' ocupació.

Vuitè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per aprovar la participació del municipi de Palau-saverdera en el projecte de recuperació de la xarxa bàsica de camins naturals de l' Albera, Serra de Rodes i Cap de Creus.

Novè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per l' aprovació del conveni per la renovació de la delegació de competències dels servei de recollida selectiva dels residus municipals.

Desè.- Proposta d' Alcaldia Presidència per l' aprovació del text refós de la modificació puntual número 14 de les normes subsidiàries de Palau-saverdera.

Onzè .- Proposta d' Alcaldia Presidència per a l' aprovació del text refós de la modificació puntual número 13 de les normes subsidiàries de Palau-saverdera.

**PRIMER.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ DE PALAU-SAVERDERA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2008.**

clau: cjv/comptabilitat.

“Atès que per a l'aprovació dels comptes municipals corresponents a l'exercici 2008 s'ha seguit el procediment establert als articles 208 a 212 de la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s, a saber:

- Reunió i Informe de la Comissió Especial de Comptes de data 30 de setembre de 2009.

- Exposició Pública oberta mitjançant edicte publicat al BOP de Girona núm. 197, de data 14 d'octubre de 2009.

- Reunió i Dictamen de la Comissió Especial de Comptes de data 18 de novembre de 2009.

Vist que és necessari ultimar el procediment sotmetent els comptes, informes de la Comissió Especial de Comptes i Reclamacions i reparaments formulats al Ple de la Corporació.

Es per tot això que aquesta Alcaldia-presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Compte General d'aquesta entitat local corresponent a l'exercici 2008.

Segon.- Rendir l'esmentat compte degudament aprovat pel Ple de la Corporació a la Sindicatura de Comptes i als òrgans de les Administracions Estatals i Autonòmica.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde-President per què realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.”

No es produeixen intervencions i es passa a la votació quedant aprovada la proposta amb sis vots a favor i tres abstencions.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas i Berta.  
Senyor Miquel Martínez Flores  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

S'abstenen:

Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

**SEGON.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA CORPORACIO DEL DECRET D'ALCALDIA PRESIDENCIA DE DATA 24 DE NOVEMBRE DE 2009.**

clau: ecc-cjv/intervenció

**DECRET D'ALCALDIA PRESIDENCIA**

Vista la Resolució del Departament de Medi Ambient i Territori de la Diputació de Girona, mitjançant la qual concedeixen una subvenció a l'Ajuntament de Palau-saverdera per import de 20.700,00 € per a les obres “Adequació de la xarxa d'abastament d'aigua potable i sanejament per l'estalvi de l'aigua i el compliment de la normativa sanitària” dins de la campanya “Del Pla a l'Acció 2009”.

De conformitat amb l'informe emès per la Interventora de Fons Municipal i a l'empara del contingut de l'art 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la base 14 d'execució del Pressupost General de l'entitat, regula el procediment a seguir per a la tramitació d'expedient de generació de crèdit per ingress.

Per la present , **RESOLC**

**Primer.-** Generar crèdit en l'estat de despeses del Pressupost de la Corporació pels imports i el destí que s'especifiquen tot seguit per haver-se generat per atorgament de subvenció a l'Ajuntament de Palau-saverdera per import de 20.700,00 € per a les obres “Adequació de la xarxa d'abastament

d'aigua potable i sanejament per l'estalvi de l'aigua i el compliment de la normativa sanitària" dins de la campanya "Del Pla a l'Acció 2009".

PARTIDA	CONCEPTE	SUPLEMENT	FINANÇAMENT
4-61106	Canonada de sanejament	20.700,00	
76103	Diputació, Subv. Adeq.xarxa abastament aigua		20.700,00
		20.700,00	20.700,00

**Segon.-** Que de la present Resolució s' en doni compte a la Intervenció Municipal a efectes de procedir a la seva comptabilització i al Ple de la Corporació en la propera sessió que es celebri."

El Ple en resta assabentat.

**TERCER.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA CORPORACIO DEL DECRET D'ALCALDIA PRESIDENCIA DE DATA 15 DE DESEMBRE DE 2009 REFERENT A L'EXPEDIENT DE MODIFICACIO DE CREDITS 07/09 DE GENERACIO DE CREDITS PER INGRES.**

"clau: ecc-cjv/intervenció

### DECRET D'ALCALDIA PRESIDENCIA

Atès que amb data 25.11.09 es va signar un contracte de préstec amb l'entitat bancària BBVA per un import de 120.000,00 € per a finançar els treballs de redacció del POUM i per a finançar les obres de la rotonda de l'entrada del municipi.

Atès que mitjançant l'expedient de modificació de crèdits número 03/09 es va habilitar la partida pressupostària 9/91002 (Préstec a llarg termini) per al préstec dels treballs de redacció del POUM i per un import de 100.000,00 €.

De conformitat amb l'informe emès per la Interventora de Fons Municipal i a l'empara del contingut de l' art 181 del el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la base 14 d'execució del Pressupost General de l'entitat, regula el procediment a seguir per a la tramitació d'expedient de generació de crèdit per ingress.

Per la present , **RESOLC**

**Primer.-** Generar crèdit en l'estat de despeses del Pressupost de la Corporació pels imports i el destí que s'especifiquen tot seguit per haver-se generat amb la signatura del contracte de préstec a llarg

termini en data 25.11.09:

PARTIDA	CONCEPTE	SUPLEMENT	FINANÇAMENT
4-61102	Obres rodona entrada municipi	20.000,00	
91002	Préstec llarg termini		20.000,00
		20.000,00	20.000,00

**Segon.-** Que de la present Resolució s' en doni compte a la Intervenció Municipal a efectes de procedir a la seva comptabilització i al Ple de la Corporació en la propera sessió que es celebri.”

El Ple en resta assabentat.

#### **QUART.- PROPOSTA D'ALCALDIA PER A L'APROVACIO INICIAL DE L'ESBORRANY DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACIO PER A L'EXERCICI 2010.**

clau: ecc-cjv/intervenció

##### **Assumpte**

Aprovació inicial del Pressuposts General per a 2010

##### **Relació de fets**

1. L'alcalde de l'Ajuntament ha format el pressupost per a l'exercici 2010
2. La Intervenció municipal ha emès informe preceptiu.
3. El Pressupost conté la documentació i annexos previstos al Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

##### **Fonaments de dret**

1. En la tramitació dels pressuposts s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent.
2. La tramitació i aprovació del pressupost s'ha fet de conformitat amb l'art. 162 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 47 de la LBRL,

##### **Proposta d'acord**

1. Aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici de 2010 que, resumit per capítols, és el següent:

	<b>INGRESSOS 2010</b>	
--	-----------------------	--

	<b>CONCEPTE</b>	
CAPITOL 1	IMPOSTOS DIRECTES	599.093,06
CAPITOL 2	IMPOSTOS INDIRECTES	85.000,00
CAPITOL 3	TAXES I ALTRES INGRESSOS	790.395,65
CAPITOL 4	TRANSFERENCIES CORRENTS	430.479,59
CAPITOL 5	INGRESSOS PATRIMONIALS	1.000,00
CAPITOL 6	ALIENACIÓ INVERSIONS REALS	0,00
CAPITOL 7	TRANSFERENCIES DE CAPITAL	554.650,89
CAPITOL 9	ACTIUS FINANCERS	300,00
	<b>TOTAL PRESSUPOSTS INGRESSOS</b>	<b>2.460.919,19</b>
	<b>DESPESES 2010</b>	
	<b>CONCEPTE</b>	
CAPITOL 1	DESPESA PERSONAL	609.579,56
CAPITOL 2	DESPESA BENS CORRENTS	751.393,10
CAPITOL 3	DESPESA FINANCERA	40.276,64
CAPITOL 4	TRANSFERENCIES CORRENTS	23.500,00
CAPITOL 6	INVERSIONS REALS	940.150,89
CAPITOL 9	PASSIUS FINANCERS	96.019,00
	<b>TOTAL PRESSUPOSTS DESPESES</b>	<b>2.460.919,19</b>

2. Aprovar la plantilla de personal que es detalla al Pressupost.
3. Aprovar les Bases d'execució del Pressupost General.
4. Exposar-ho al públic durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la corporació, per poder-hi fer reclamacions.
5. Aquest acord es considera definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 169 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Pren la paraula la Interventora per dir que vol fer constar que no hi ha la memòria d'Alcaldia i que en tot cas cal anexas-la.

El Regidor Miquel Alsina pren la paraula per dir que cal recordar que la memòria d'Alcaldia és el

fonament polític dels pressupostos. L'any passat també la vàrem trobar a faltar i l'endemà es va incorporar. La interventora ja m'ha dit que no s'ha pogut imprimir, però nosaltres manifestem la nostra decepció i la nostra queixa formal perquè interessa en el debat polític l'explicació que fa l'equip de govern.

Respon la Presidència per dir que tinc que dir que la Interventora ha dit la veritat. Però dir que la memòria d'Alcaldia és un concepte polític de discussió, a mi em sembla que no és un argument suficient, sinó el contingut global del mateix i teníeu suficient temps per mirar-ho. Una altra cosa és que no enteneu res, o que no ho mireu bé.

El Regidor Miquel Alsina respon que volen una explicació argumentada de com s'han fet els pressupostos.

La Presidència diu que sous vosaltres els que hauríeu de dir si us sembla bé o no les consignacions pressupostàries i fer les propostes alternatives si s'escau, i fer una anàlisi i una interpretació del global i així obrir un nou debat polític. Vosaltres no us heu repassat res dels pressupostos, ni heu fet cap aportació als mateixos i aleshores dieu i enraoneu.

No es produeixen més intervencions i es passa a la votació quedant aprovat el pressupost amb sis vots a favor i tres en contra.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta

Senyor Miquel Martínez Flores.

Senyor Lluís Mont Carreras.

Senyor Jaume Pagès Mas.

Senyor Pere Olivet Guanter.

Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Voten en contra:

Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

## **CINQUE.- PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE EXECUTIU PER L'ADEQUACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE PALAU-SAVERDERA**

Clau: ccc/contractació

### **“Antecedents de fet:**

Amb la finalitat d'adequar el camp de futbol municipal s'ha redactat per part de l'Enginyer tècnic Agrícola AAAA de l'empresa E-natura, el projecte executiu per a l'adequació del camp de futbol municipal de Palau-saverdera, amb un pressupost d'execució de contracte de 153.837,00 € (cent cinquanta tres mil vuit-cents trenta-set euros).

L'Ajuntament de Palau-saverdera està interessat en tirar endavant aquest projecte a fi de fer realitat un projecte de gran interès municipal, i és per això que es fa necessari iniciar els tràmits començant per una aprovació inicial d'aquest document tècnic.

### **Legislació aplicable:**

Article 21 de la Llei 7/1985, de 7 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en tant l'òrgan competent per aprovar els projectes.

Article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en quant al procediment a seguir per a la seva aprovació, en concordança amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

### **Per l'anterior l'Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Aprovar inicialment el Projecte executiu per a l'adequació del camp de futbol municipal de Palau-saverdera amb un pressupost d'execució de contracte de 153.837,00 € (cent cinquanta tres mil vuit-cents trenta-set euros).

**Segon.-** Exposar el projecte a informació pública per un termini mínim de trenta dies hàbils a comptar de l'endemà de la darrera publicació al DOGC i BOP de Girona, a fi i efecte que es puguin presentar al·legacions i/o suggerències. Transcorregut aquest termini s'hauran de resoldre les al·legacions que hagin pogut presentar i procedir si s'escau a la seva aprovació definitiva.

**Tercer.-** Es faculta l'Alcalde President de l'Ajuntament de Palau-saverdera a fi que es realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords”.

Pren la paraula en primer lloc el Regidor Miquel Alsina per explicar que sobre el camp de futbol ja s'han manifestat en altres ocasions. Expressa que suposa que ara deu ser la segona fase. Manifesten la desaprovació amb aquest projecte d'acord amb el que ja s'ha manifestat en anteriors sessions plenàries.

Respon l'Alcaldia per dir que si no hi ha camp de futbol, tampoc hi ha esport i no hi hauria equips de jugadors. El futbol ha tingut un ressort molt important en el nostre municipi i pobles més petits que aquest han aconseguit fer un camp de futbol. D'aquesta manera nosaltres tindrem unes bones instal·lacions i podrem fer diverses activitats esportives. És important per la joventut, pels nens, perquè d'aquesta manera podem evitar problemes de la societat actual. I moltes vegades això ha comportat una revifalla de l'esport, i no entenem que hi ha molts pobles que ho han fet i sembla estrany que vosaltres no ho compartiu.

Respon el Regidor Domènec Padrosa per preguntar que en relació als equips que avui estan en funcionament, i que són dos equips, com podran entrenar.

Respon la Presidència per dir que continuaran així, fins que s'aprovi tot això. Es va plantejar amb el President i ell va dir que solventaria el tema mentrestant i que ja se'n cuidaria. Esperem i desitgem que vagi ràpid per poder gaudir aviat d'uniques instal·lacions.

S'aprova amb sis vots a favor i tres en contra.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta

Senyor Miquel Martínez Flores.

Senyor Lluís Mont Carreras.

Senyor Jaume Pagès Mas.

Senyor Pere Olivet Guanter.

Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Voten en contra:

Senyor Miquel Alsina Tarrés.

Senyor Jordi Castellà Furcat.

Senyor Domènech Broc Padrosa

**SISE.- PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER SOL·LICITAR EL FINANÇAMENT DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE PALAU-SAVERDERA DINS EL FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL**

“Clau: ccc/ subvencions

**Antecedents de fet:**

Vist el Real Decret Llei 13/2009 de 26 d' octubre pel qual es crea el Fondo Estatal para el Empleo i la Sostenibilidad Local amb l' objectiu d' augmentar la inversió pública dins l' àmbit local i així dinamitzar a curt termini l' activitat econòmica.

Vist l' article 3 que estableix els criteris de repartiment del Fondo Estatal para el Empleo i la Sostenibilidad Local, per la qual al municipi de Palau-saverdera li correspon una financiació màxima de 153.837 €.

Vist l' article 9 pel qual es determinen el tipus d' obres, equipaments i inversions financiables.

Atès la Resolució de 2 de novembre de 2009 de la Secretaría de Estado de Cooperación Territorial per mitjà de la qual s' aprova el model de sol·licitud i les condicions per a la tramitació dels recursos lliurats amb càrrec al Fondo Estatal para el Empleo i la Sostenibilidad Local.

**Per l' anterior l' Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l' adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Sol·licitar amb els requisits establerts al Real Decret Llei 13/2009 de 26 d' octubre i la Resolució de 2 de novembre de 2009 la inclusió de l' obra d' adequació del camp de futbol municipal de Palau-saverdera dins el Fondo Estatal para el Empleo i la Sostenibilidad Local.

**Segon.-** Facultar a l' Alcalde President i a la Secretaria de l' Ajuntament de Palau-saverdera per tal que presentin la corresponent sol·licitud dins el termini i amb les condicions establertes al Real Decret Llei 13/2009 de 26 d' octubre i la Resolució de 2 de novembre de 2009.”

Pren la paraula en primer lloc el Regidor Miquel Alsina per dir que els sorprèn que el Fons Estatal es dediqui al camp de futbol amb gespa artificial. Nosaltres vàrem fer arribar unes propostes que s'han adjuntat a l'expedient , tot i que a vegades l'Alcalde les vol contestar pel Ple de la Corporació. Nosaltres proposàvem la creació d'un espai jove que possibilitava oferir a nens i nenes un espai per ells, amb assessorament d'un tècnic de joventut; també proposàvem la dotació d'un equipament audiovisual per l'escola de Palau-saverdera; la implantació en edificis municipals de mesures per solventar la deficiència energètica; i en quart lloc també proposàvem la neteja d'espais naturals del municipi que es troben en estat de degradació. A més, considerem que ja hem invertit en moviments de terres una determinada quantitat i ara es tornen a preveure uns 17.000,00 € en moviments de terres. A més, perquè ara juguen en una pista de ciment?.

Respon l'Alcaldia per dir que la pista de ciment l'han demanat ells , i lo del moviment de terres és per aplanar i marcar les pendents. Nosaltres estem treballant en noves tecnologies i el tema de la joventut ja està resolt. Sobre el tema del finançament aquest és un problema que avui tenim perquè l'Estat ens dóna molt poc finançament . I en relació al camp de futbol, hi ha molts pobles que han construït el camp de futbol més gran o més petit, amb gespa artificial, i per nosaltres l'esport és fonamental.

Fa ús de la paraula el Regidor Domènech Broch i diu que sobre els moviments de terres que es varen fer, en realitat era per treure runa d'un terreny i lo dels moviments de terres pel futbol era una excusa. Lo del pavelló esportiu no hi estem en contra, però tot sobre la justa mesura, i la pista de ciment la varen demanar perquè no els hi quedava cap més alternativa, perquè havien demanat la pista de Roses i no va ser possible doncs havien d'anar a jugar abans de les 17 hores. Però com a pare de dues criatures que juguen al futbol, haig de dir que amb el camp de futbol que teníem i ben arreglat ja haguéssim passat i haguéssim anat bé.

Respon l'Alcaldia per dir que el temps dirà. Si teníem raó o no el temps ja ens ho dirà. Ara volem intentar que amb l'esport se solucionin varis problemes. A més quan mirem el resultat final de costos, això serà una bona inversió, i una bona gestió. Els anys 80 hi ha qui ens va demanar de fer un camp de futbol amb gespa. El manteniment amb gespa artificial serà més econòmic que amb gespa natural.

El Regidor Lluís Mont , portaveu del Grup Municipal de CIU, afegeix que amb els diferents serveis hem fet la neteja d'espais naturals i camins, però s'han fet diverses actuacions sobre la prevenció d'incendis, sobre neteja de recs i actuacions que tocaven al Parc Natural dels Aiguamolls de

l'Empordà.

Es passa a la votació quedant aprovada la present proposta amb sis vots a favor i tres en contra.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Voten en contra:

Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

**SETE.- PROPOSTA D' ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER A APROVAR DEFINITIVAMENT LA RELACIÓ DE PROPIETARIS I BÉNS AFECTATS PER A L' EXECUCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA DE SERVEIS URBANS I CONDICIONAMENT D' ÀREES PÚBLIQUES AIXÍ COM RESOLDRE A FAVOR DE LA NECESSITAT D' OCUPACIÓ.**

“Clau: ccc/contractació

**Antecedents de fet:**

Per Ple de la Corporació en sessió de data 14 d'octubre de 2009 va estimar necessàries l'execució de les obres contemplades al Projecte tècnic de millora de serveis urbans i condicionament d'àrees públiques , **considerant implícita la declaració d'utilitat pública** de les obres als efectes de la seva expropiació , de conformitat amb els articles 94 del Text Refós de Règim Local i article 10 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Així mateix es va sotmetre a informació pública per termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 223 de data 20 de novembre de 2009, **la relació de propietaris i béns afectats** , per tal que es puguin presentar al·legacions referents a la procedència de l'ocupació o disposició dels béns, el seu estat material i

legal, aportant totes aquelles dades que permetin la verificació i rectificació dels possibles errors.

Durant aquest termini s'ha presentat una al·legació amb Registre d'Entrades número 2920 de data 25 de novembre de 2009 per part dels propietaris afectats, i en aquesta al·legació mostren el seu desacord en relació a la valoració econòmica que s'ha fet amb caràcter provisional per part de l'arquitecte municipal, doncs no estan conformes en què es valori com a sòl no urbanitzable el sòl classificat com a urbà no consolidat. Entenem que en aquesta fase de procediment les al·legacions s'han de referir a la procedència de l'ocupació o disposició dels béns, el seu estat material i legal, aportant totes aquelles dades que permetin la verificació i rectificació dels possibles errors, doncs la determinació del just preu i la valoració del bé procedeix en una fase administrativa posterior.

Segons informe de la Secretària en relació al procediment administratiu que cal seguir, a la vista de les al·legacions formulades, el Ple de la Corporació resoldrà en el termini de 20 dies sobre la necessitat d'ocupació, admetent o desestimant les al·legacions presentades i aprovant amb caràcter definitiu la relació de béns i drets a què afecta l'expropiació, i designant-se nominalment als interessats amb el que hagin d'entendre's els propers tràmits ( article 20 LEF) adoptant-se l'acord de necessitat d'ocupació.

Aquest acord de necessitat d'ocupació es publicarà en igual forma que la prevista a l'article 18 de la LEF. A més, haurà de notificar-se individualment a quantes persones apareguin com a interessats en el procediment expropiatori. Contra l'acord de necessitat d'ocupació pot interposar-se recurs potestatiu de reposició davant el Ple de la Corporació, o recurs contenciós administratiu davant la Sala del TSJ de Catalunya.

Una vegada ferm l'acord pel qual es declari la necessitat d'ocupació, es procedirà a determinar el just preu. Serà en aquesta fase del procediment on s'entrarà a determinar la valoració del bé. En un primer moment s'intentarà determinar el just preu per mutu acord ( article 25 LEF i 25 REF), i es requerirà als propietaris per tal que en el termini màxim de quinze dies hàbils proposin a l'Ajuntament la valoració del bé a expropiar per tal d'intentar negociar amistosament, i els Serveis Tècnics hauran de considerar si el preu proposat pels propietaris és ajustat a dret. En el cas que no s'arribi a un acord del Just Preu després s'obrirà un expedient individual en peça separada per cada un dels propietaris afectats i se'ls requerirà per tal que en el termini de 20 dies presentin full d'apreuament.

#### **Legislació aplicable:**

1. Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl ( BOE número 154 de data 26 de juny de 2008).
2. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladrea de les Bases de Règim Local, que en el seu article

- 4.1 d) reconeix als Municipis la potestat expropiatòria , dintre de les matèries de competència municipal, i que ve assenyalada a l'article 25 d'aquesta Llei.
3. El Reial Decret Legislatiu 781/ 1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, articles 90 a 94.
  4. La Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, i Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 26 d'abril de 1957.
  5. Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl.

**Per tot l'anterior l'Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:**

**PRIMER.- S'admet a tràmit l' al·legació i es té per presentada**, sens perjudici que es posposi la resolució en quant a l'estimació o desestimació del seu contingut fins arribar a la fase del procediment en què es porti a terme la valoració del bé , és a dir una vegada l'acord que avui s'adopta sobre la necessitat d'ocupació sigui i ferm en via administrativa , i s' iniciï el procediment per determinar el just preu per mutu acord o amb peça separada. Tot això sens perjudici que es pot tornar a presentar la mateixa al·legació, i que segons el Text Refós de la Llei del Sòl ( RDL 2/2008, de 20 de juny) s' estableix en el seu article 12 que als efectes d'aquesta llei es troba en situació del sòl rural “aquell sòl pel qual els instruments d'ordenació territorial i urbanística preveguin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, fins que acabi la corresponent actuació d'urbanització”, això és , equipara el sòl urbà no consolidat al sòl rural als efectes d'aquesta Llei la qual s'ha de tenir en compte als efectes de valoracions.

**SEGON.- Aprovar amb caràcter definitiu la relació concreta i individualitzada dels béns i drets** a ocupar necessàriament per a l'execució de les obres, i que s'expressen a l'annex d'aquest acord, així com la **designació nominal dels interessats** amb qui han de seguir-se els tràmits successius.

**TERCER.- Considerar que amb lo actuat queda demostrada la necessitat d'ocupació dels béns i drets** a què es refereix aquest expedient, i per tant, **s'acorda la necessitat d'ocupació** dels mateixos, considerant que aquest acord inicia l'expedient expropiatori.

**QUART.- Procedir a la publicació d'aquest acord en la forma en què es refereix l'article 18 de la LEF** , obrint informació pública durant un termini de **quinze dies hàbils** a comptar de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona. També es penjarà al taulell d'edictes de l'Ajuntament i a la web municipal, sens perjudici que es farà una notificació personal als interessats convidant-los per què proposin un preu que porti a la negociació.

## RELACIO DE BENS AFECTATS :

### 4. RELACIÓ DE PROPIETARIS:

- BBBBBB, amb DNI XXXXXX, i domicili al c/ Nou número 35 de Palau-saverdera
- CCCCCC, amb DNI XXXXXX, i domicili a Plaça Llevant número 2 de Roses.
- DDDDDD, amb DNI XXXXXX, i domicili al c/ Roses número 16 de Palau-saverdera

### 5. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA:

La finca objecte d' aquest expedient, és segons descripció registral:

Finca	Tom	Llibre	Foli
702	3628	70	69

“URBANA antes RÚSTICA: o sea una casa pajar sin numerar, que tiene contigua una porción de tierra sembradura o huerto situada en el término de Palau-saverdera, conocida por Cucala, de cabida media vesana poco más o menos o sea diez áreas, noventa y tres centiáreas.

Linda: Norte, torrente que desagua en el estanque de Palau; Sur, con calle; Este, EEEEEEE, FFFFFFFF y GGGGGG; y Oeste, HHHHHH. Referencia catastral 2539101EG1823N0001SJ”

### 6. SITUACIÓ JURÍDICA:

Lliure de càrregues i gravàmens.

### 7. TIPUS D'AFECTACIÓ:

Expropiació de part de la finca afectada per la construcció d' un nou vial.

**Tercer.-** Considerar demostrada la necessitat d' ocupació dels béns afectats a què es refereix l' expedient, i, per tant, s' acorda la necessitat d' ocupació d' aquests, considerant aquest acord l' inici de l' expedient expropiatòri.

**Quart.-** Procedir a la publicació del present acord al Butlletí Oficial de la Província i al taulell d' anuncis de l' Ajuntament durant un termini de quinze dies, així com notificar-ho als propietaris afectats per tal que dins el termini de quinze dies proposin un preu que propiciï l' adquisició de mutu acord.”

No es produeixen intervencions i es passa a la votació quedant aprovada la proposta amb sis vots a favor i tres abstencions.

#### Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.

Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

### S'abstenen

Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

## **VUITE.- PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER ARPOVAR LA PARTICIPACIÓ DEL MUNICIPI DE PALAU-SAVERDERA EN EL PROJECTE DE RECUPERACIÓ DE LA XARXA BÀSICA DE CAMINS NATURALS DE L'ALBERA, SERRA DE RODES I CAP DE CREUS**

“Clau: ccc

### **Antecedents de fet**

Els Ajuntaments de Roses, Palau Saverdera, Pau, Llança, Garriguella, Vilamaniscle, Rabós i Vilajuïga manifesten el seu interès en posar en funcionament una xarxa de camins naturals de titularitat i ús públic, de Roses al Coll de Banyuls en una primera fase, amb les següents prioritats:

- 1.- Que uneixi els diversos municipis i/o nuclis d'aquests municipis
- 2.- Que tinguin total o parcialment una denominació històrica
- 3.- Que tingui valors naturals i paisatgístics
- 4.- Que la seva recuperació i/o nou traçat potenciï infraestructures per ús turístic

Aquesta Xarxa tindrà el següents objectius:

- 1.- Mantenir i facilitar l'ús públic de les infraestructures
- 2.- Donar resposta a la demanda social de serveis turístics alternatius
- 3.- Facilitar l'accés a una experiència esportiva, cultural, educativa i de contacte amb la

natura.

4.- Afavorir el desenvolupament sostenible en la zona d'actuació amb la potenciació dels recursos econòmics, el foment de l'ocupació, i l'assentament de la població en el seu lloc d'origen.

Atès que el desenvolupament d'aquesta Xarxa, comportarà als Ajuntaments diferents compromisos.

**Per tot l' anterior l' Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l' adopció dels següents acords:**

Primer.- Aprovar el compromís de participar en el projecte anomenat Camí dels Tres Parcs de Recuperació de la Xarxa Bàsica de Camins Naturals de l' Albera, Serra de Rodes i Cap de Creus.

Segon.- Aprovar el nomenament del tècnic Sr. IIIII, com a coordinador global del projecte.

Tercer.- Aprovar la despesa de 303,00 euros, corresponents a la part proporcional del projecte, a nivell bàsic, configurat per la Memòria i el recull de traçats establerts per els municipis participants”.

No es produeixen intervencions i s'aprova per unanimitat dels membres legals de la Corporació amb nou vots a favor.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta

Senyor Miquel Martínez Flores.

Senyor Lluís Mont Carreras.

Senyor Jaume Pagès Mas.

Senyor Pere Olivet Guanter.

Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Senyor Miquel Alsina Tarrés.

Senyor Jordi Castellà Furcat.

Senyor Domènech Broc Padrosa.

**NOVE.- PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER L'APROVACIÓ DEL CONVENI PER LA RENOVACIÓ DE LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DEL SERVEI DED RECOLLIDA SELECTIVA DELS RESIDUS MUNICIPALS**

“Clau: umg/medi ambient i urbanisme

## **Antecedents de fet**

La legislació vigent en matèria de residus disposa com a competència pròpia del municipi la gestió dels residus municipals, de manera que el municipi ha de prestar com a mínim el servei de recollida selectiva, transport, valorització i disposició del rebuig dels residus municipals.

Per altre costat, correspon a la comarca la gestió dels residus municipals, en els supòsits de dispensa municipal del servei, de delegació dels municipis i d'assumpció d'aquest servei municipal per altres títols.

Vist que el Consell Comarcal de l'Alt Empordà té delegada la competència de la recollida selectiva de paper, cartró, vidre i envasos lleugers del municipi de Palau-saverdera.

Vista l'aplicació de la nova legislació vigent en matèria de gestió de residus durant els darrers anys i tenint en compte les necessitats municipals creixents en aquest aspecte, apareix la necessitat de la signatura d'un conveni entre aquestes dues administracions per a renovar la delegació de competències vigents del servei de recollida selectiva dels residus municipals.

El conveni té per objecte delegar al consell comarcal de l'Alt Empordà la gestió dels servei de recollida selectiva i valorització, concretament, de les fraccions de vidre, envasos lleugers i paper i cartró dels residus municipals de Palau-saverdera.

Alhora s'inclou el municipi dins el Pla d'Implantació comarcal de recollida i tractament de la fracció orgànica dels residus municipals (FORM), en aquest sentit, el consell comarcal actualment està treballant pel desplegament de la recollida de les FORM, la qual es troba supeditada a la construcció de la planta central de compostatge, de manera que quan sigui convenient es signarà un document annex al present conveni que contempli els aspectes derivats de la futura gestió d'aquest residu a nivell municipal i comarcal.

## **Legislació aplicable**

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus

**És per l'anterior l'Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:**

**Primer.-** Acceptar el conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Palau-saverdera, per a la renovació de la delegació de competències del servei de recollida selectiva dels residus municipals.

**Segon.-** Retornar dues còpies de l'esmentat conveni degudament signades al Consell Comarcal per tal que sigui aprovat per l'òrgan competent.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Consell Comarcal de l'Alt Empordà per al seu coneixement i als efectes oportuns”.

No es produeixen intervencions i s'aprova per unanimitat dels membres legals de la Corporació.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

## **DESE.- PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDENCIA PER L'APROVACIÓ TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 14 DE LES NNSS**

Clau: umg/medi ambient i urbanisme

### **“Antecedents de fet:**

Vist que el Ple de la Corporació en la seva sessió ordinària de data 27 d'abril de 2009 es va acordar aprovar provisionalment la modificació puntual de les normes subsidiàries número 14 per tal d'eleva l'expedient a la Comissió Territorial d'urbanisme amb la finalitat que resolgui, si s'escau, l'aprovació definitiva del document.

Vist que en data 14 de juliol de 2009, amb Registre d'entrades número 1690, va ser comunicat per part dels serveis territorials d'urbanisme de Girona, que la comissió territorial d'urbanisme va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la present modificació puntual fins a l'aportació d'un text refós que incorpori les prescripcions següents:

*“O bé es formula una adaptació de tota la regulació del sòl urbanitzable del municipi a les determinacions del Pla Director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns i a la Llei d'Urbanisme, modificant i adaptant els articles corresponents de la normativa de les Normes subsidiàries justificant adequadament les propostes pels diferents sectors mitjançant esquemes gràfics d'ordenació; o bé, tal i com també es desprèn d'aquesta modificació, únicament es proposa una adaptació del sector PP9, previ al seu desenvolupament, justificant l'augment de densitat que s'hi proposa, passant de 8 hab/ha a 9,5 hab/ha, tot fixant exactament els seus paràmetres reguladors, els quals en el cas de preveure la reserva d'habitatges protegits, es podran fixar amb una densitat bruta de 20 hab/ha i d'edificabilitat bruta de 0,36 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s; reserva que, com a mínim, haurà de ser del 20% del sostre residencial de nova implantació. I adjuntant també una proposta gràfica que justifiqui una correcta implantació de l'ordenació del sector, amb els nous paràmetres que es proposen.”*

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de 4 d'agost de 2009, el qual recomana:

*“Sol·licitar a l'equip redactor que elabori un text refós que incorpori les següents prescripcions indicades per la Comissió Territorial d'Urbanisme: Proposar una adaptació del sector PP9, previ al seu desenvolupament, justificant l'augment de densitat que s'hi proposa, passant de 8 hab/ha a 9,5 hab/ha, tot fixant exactament els seus paràmetres reguladors, els quals en el cas de preveure la reserva d'habitatges protegits, es podran fixar amb una densitat bruta de 20 hab/ha i d'edificabilitat bruta de 0,36 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s; reserva que, com a mínim, haurà de ser del 20% del sostre residencial de nova implantació. I adjuntant també una proposta gràfica que justifiqui una correcta implantació de l'ordenació del sector, amb els nous paràmetres que es proposen.”*

Informe que va ser tramès a l'equip redactor amb Registre de sortides número 2157 de 12 d'agost de 2009, juntament amb l'acord pres per la comissió territorial d'Urbanisme de Girona.

Atès que el dia 12 de novembre de 2009 i RE 2815 va tenir entrada a l'Ajuntament el text refós de la modificació puntual número 14 de les NNSS de Palau-saverdera.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 17 de desembre de 2009, el qual es transcriu literalment a continuació:

*“INFORMA:*

*Que el text refós presentat de la modificació puntual de normes núm. 14 s'adapta a les prescripcions efectuades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 17 de juliol de 2009*

*RECOMANA:*

*L'aprovació del text refós presentat per la seva posterior tramesa als serveis territorials d'urbanisme de Girona.”*

### **Legislació aplicable:**

Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificada pel Decret 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.

Llei 8/2007, de 28 de maig, del sòl.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya.

Article 22.2 c) i 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

### **Per l'anterior l'Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el text refós de la modificació puntual número 14 de les Normes Subsidiàries de Palau-saverdera, elaborat l'octubre de 2009.

**Segon.-** Elevar tot l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, el qual ha d'incorporar el text refós objecte d'aprovació per duplicat i degudament diligenciat, a fi i efecte que es resolgui, si s'escau, sobre l'aprovació definitiva de la modificació puntual.

**Tercer.-** Notificar el present acord a les persones interessades que s'han personat en el procediment de l'expedient de modificació puntual número 14 de les normes subsidiàries de Palau-saverdera.”

No es produeixen intervencions i s'aprova amb sis vots a favor i tres abstencions.

#### Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyor Pere Olivet Guanter.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

#### S'abstenen:

Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

Clau: umg/medi ambient i urbanisme

### **ONZE.- PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDENCIA PER A L'APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 13 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PALAU-SAVERDERA**

Clau: umg/medi ambient i urbanisme

#### **“Antecedents de Fet:**

El Ple de la Corporació, en la seva sessió ordinària de data 27 d'abril de 2009, va acordar aprovar provisionalment un text refós de la modificació puntual número 13 de les Normes Subsidiàries de Palau-saverdera referent a l'àmbit del Balcó de l'Empordà.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en al sessió de data 17 de juny de 2009, va acordar aprovar definitivament la modificació puntual de les Normes subsidiàries dins l'àmbit del Balcó de l'Empordà, supeditant-ne la publicació en el DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós que incorpori un seguit de prescripcions.

Amb data 6 de juliol de 2009 i registre de sortides 1540 va ser notificat a l'entitat mercantil INTERPALAU SL el requeriment efectuat per la Comissió d'Urbanisme, la qual va aportar el text refós sol·licitat el dia 15 de juliol de 2009 i registre d'entrades número 1.704, el qual va ser aprovat pel Ple de la Corporació de data 20 de juliol de 2009 i tramès a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb RS 2127 de 7 d'agost de 2009.

Atès que el 8 d'octubre de 2009 i RE 2527 té entrada a l'Ajuntament l'acord pres per la Comissió Territorial d'urbanisme, la qual no dona conformitat al text refós de la Modificació puntual número 13 de les NNSS. Alhora s'indiquen un seguit de prescripcions que cal que cal tenir en compte en l'elaboració d'un nou text refós i les quals es donen per reproduïdes dins l'expedient.

Vist que aquest acord va ser traslladat als interessats el dia 9 d'octubre de 2009 i RS 2545, els quals han aportat el nou document amb data 2 de desembre de 2009 i RE 2977.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 11 de desembre de 2009, el qual es transcriu literalment a continuació:

*“Joan Antoni Rodeja i Roca, arquitecte municipal, vist el document de Modificació puntual número 13 de les normes subsidiàries de Palau-saverdera que va tenir registre d’entrades número 2977 de 2 de desembre de 2009,*

*INFORMA:*

*Que el text refós de la modificació puntual número 13 de les NNSS de Palau-saverdera s’adapta a les determinacions imposades per la comissió Territorial d’Urbanisme de Girona de data 30 de setembre de 2009, excepte en l’apartat 1.1 de l’acord en el qual s’especifica que la titularitat del vial serà pública en quan al sòl i al vol però és compatible amb la titularitat privada del subsòl amb les condicions que determina l’apartat 2 de l’article 34 del Reglament de la Llei d’urbanisme.*

*Que el text refós presentat s’adapta a la legislació vigent”*

*RECOMANA:*

*Que l’Ajuntament accepti la cessió del vial que es pretén obrir entre el carrer Ponent i el carrer Padró el qual es qualifica com a vial públic amb trànsit restringit i el qual es descriu i es grafia en el document del text refós objecte d’aprovació.*

*Aprovar el text refós de la modificació puntual número 13 de les NNSS presentat el 2 de desembre de 2009 .”*

#### **Legislació Aplicable:**

8. Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les Bases de Règim Local
9. Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya
10. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s’aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya
11. Decret 1/2007, de 16 d’octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
12. Llei 8/2007, de 28 de maig, del sòl

#### **Per l’anterior, l’Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l’adopció dels següents ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el nou text refós de novembre de 2009 de la modificació puntual número 13 de les Normes Subsidiàries de Palau-saverdera per l’ordenació de la volumetria de l’edificació dins l’àmbit del Balcó de l’Empordà.

**Segon.-** Acceptar, per part de l’Ajuntament, la cessió del vial que es pretén obrir entre el carrer Ponent i el carrer Padró, el qual es qualifica com a vial públic amb trànsit restringit i el qual es descriu i es grafia en el document de text refós objecte d’aprovació.

**Tercer.-** Traslladar el document aprovat per duplicat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona a fi i efecte que faci efectiva l'aprovació definitiva acordada en la seva sessió de 17 de juny de 2009 i es procedeixi a la seva publicació al DOGC.

**Quart.-** Notificar el present acord a l'entitat mercantil Interpalau S.L.”

No es produeixen intervencions i es passa a la votació quedant aprovada la proposta amb vuit vots a favor i una abstenció.

Voten a favor:

Senyor Narcís Deusedas Berta  
Senyor Miquel Martínez Flores.  
Senyor Lluís Mont Carreras.  
Senyor Jaume Pagès Mas.  
Senyora Jacqueline Andra Maddocks.  
Senyor Miquel Alsina Tarrés.  
Senyor Jordi Castellà Furcat.  
Senyor Domènech Broc Padrosa.

S'absté:

El Regidor Pere Olivet Guanter, per concórrer una de les causes d'abstenció previstes a l'article 28.2 de la LRJAP-PAC.

No havent més assumptes a tractar i essent les vint hores i cinquanta-cinc minuts la Presidència aixeca la sessió.

**President,**

**Secretària,**

**Interventora,**

Narcís Deusedas

Cristina Pou

Esperança Colom

**Regidors assistents:**

Senyor Miquel Martínez Flores.

Senyor Lluís Mont Carreras.

Senyor Jaume Pagès Mas.

Senyor Pere Olivet Guanter.

Senyora Jacqueline Andra Maddocks.

Senyor Miquel Alsina Tarrés.

Senyor Jordi Castellà Furcat.

Senyor Domènech Broc Padrosa.